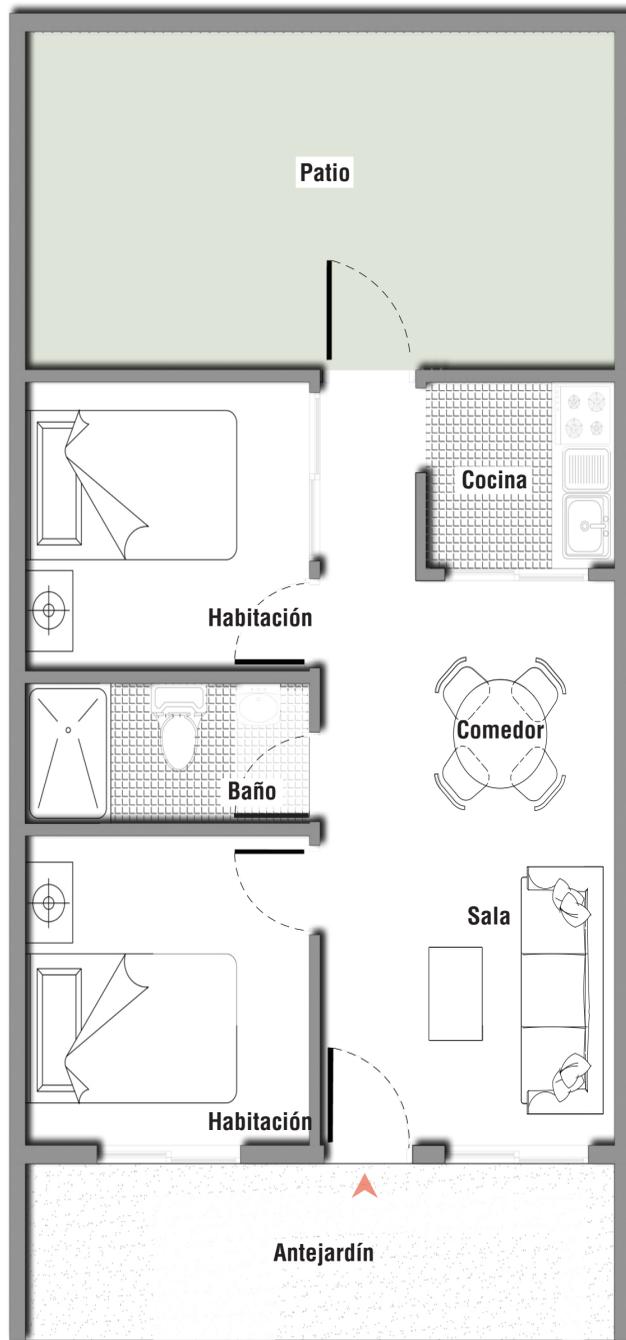


## Vivienda Inicial



Perspectivas de la vivienda



## Vivienda Modificada



Perspectivas de la vivienda



Modificaciones

- Adición de Baño
- Adición de Habitación

# 1 Luz Vivienda #1

## Convenciones

ESPACIOS sus medidas y sus áreas



## Transformación en el tiempo

**2010**

Adquiere la vivienda Estado: Malo

Según el entrevistado, al adquirir la vivienda considera que está en un mal estado de estar en obra gris.

**2017**

Se adicionó una habitación Hueco de nevera Cocina

En el año 2017, se adicionó una habitación y se realizó el espacio para la nevera ya que la cocina no traía este.

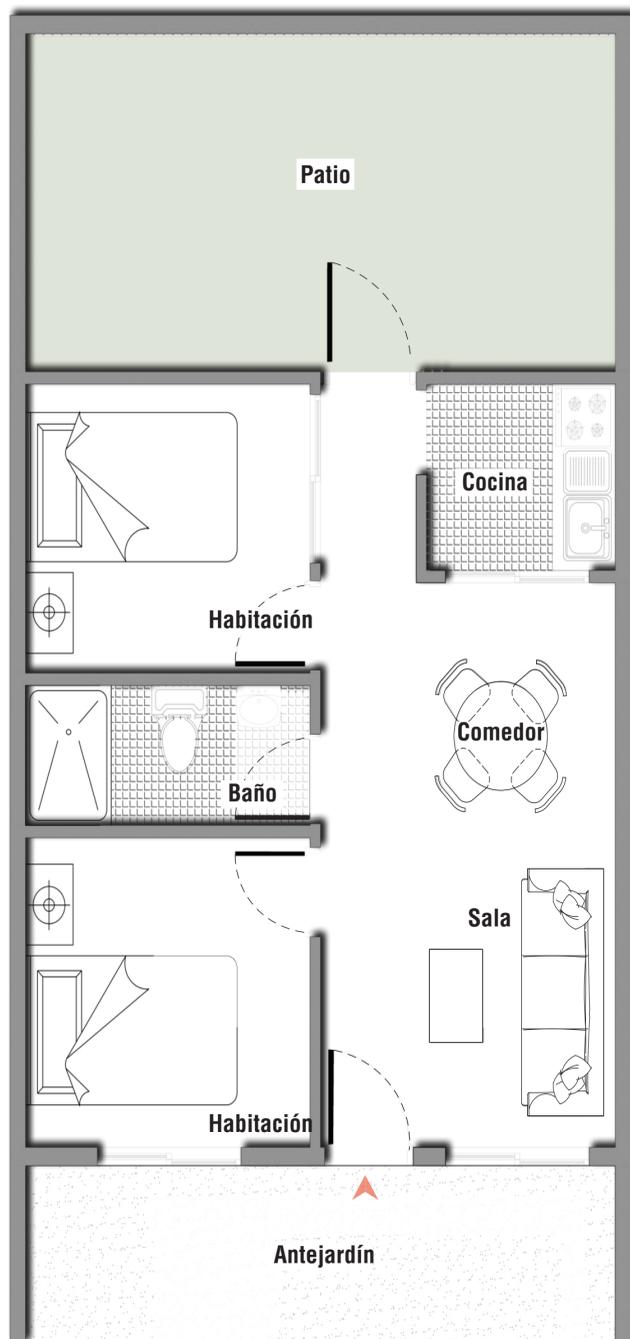
**2017**

Mejora de enchape Habitación

En el 2017, también se enchapó el piso de la habitación adicionada.



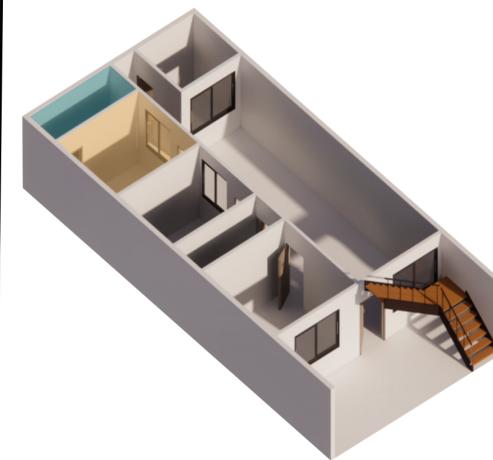
## Vivienda Inicial



Perspectivas de la vivienda



## Vivienda Modificada



Perspectivas de la vivienda



Modificaciones

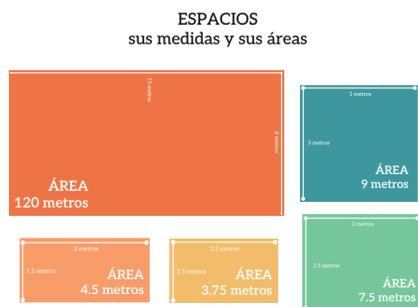
- Adición de Baño
- Adición de Habitación



# 2 Marina

Vivienda #2

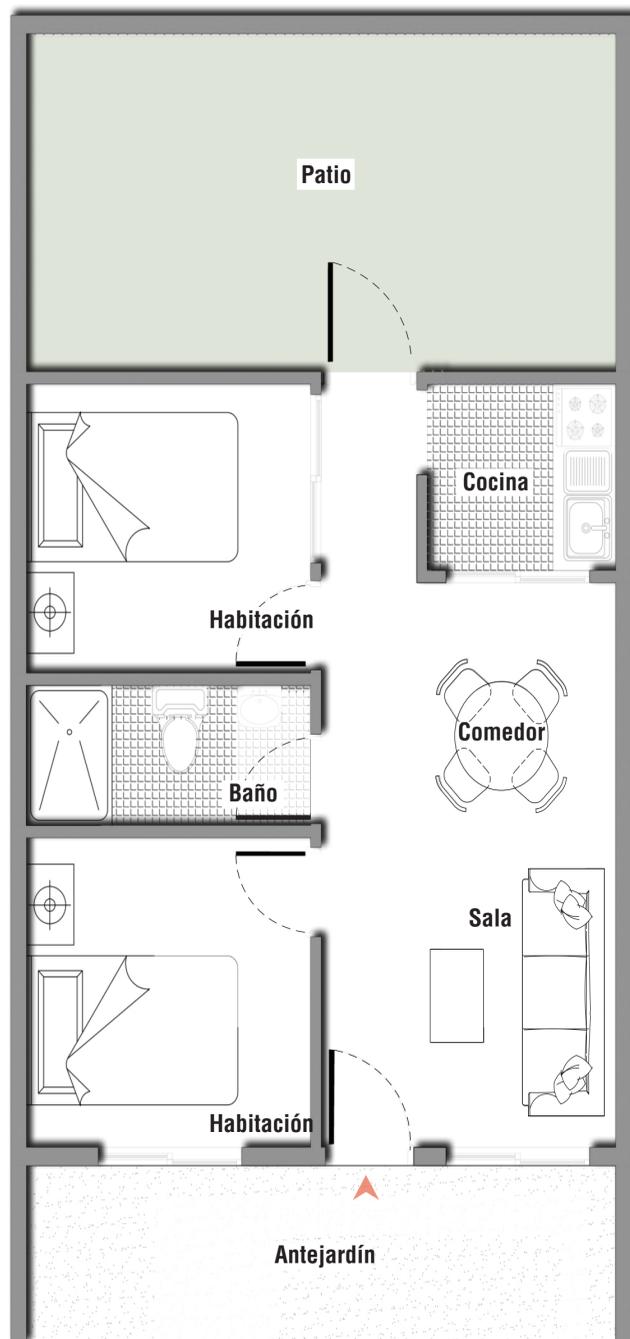
### Convenciones



### Transformación en el tiempo



## Vivienda Inicial



Perspectivas de la vivienda



## Vivienda Modificada



Perspectivas de la vivienda



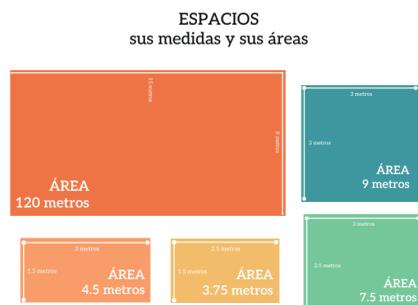
Modificaciones

- Adición de Baño
- Adición de Habitación



# 3 Blanca Vivienda #3

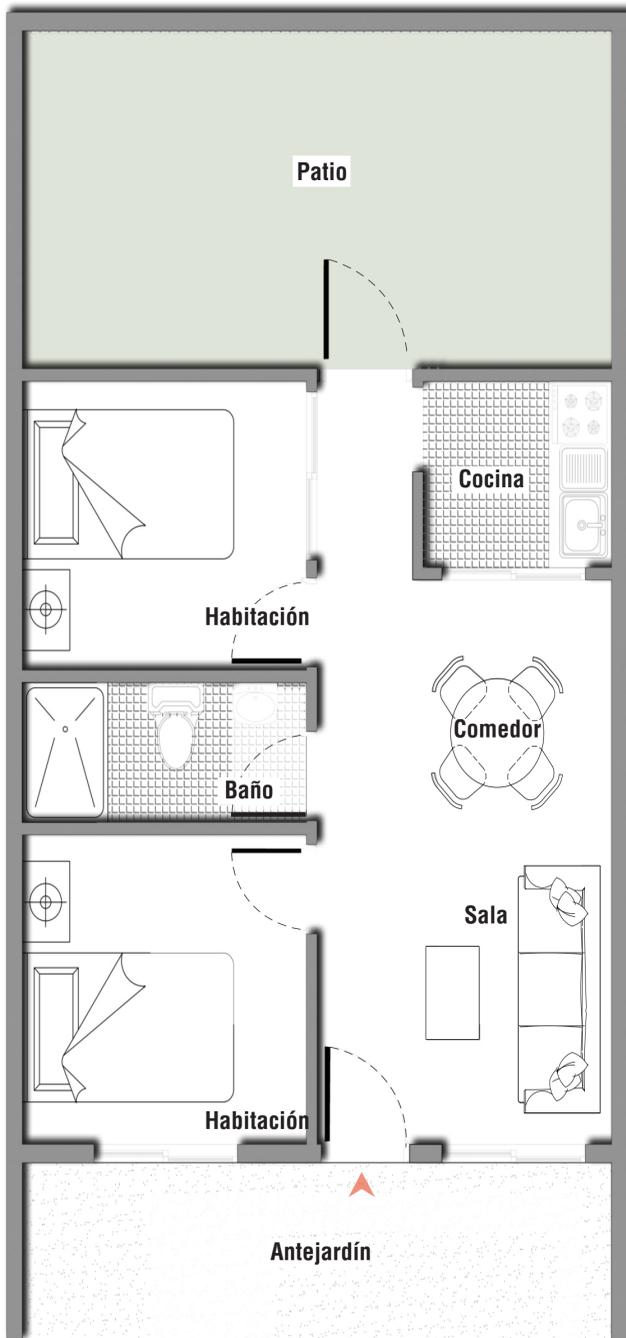
## Convenciones



## Transformación en el tiempo



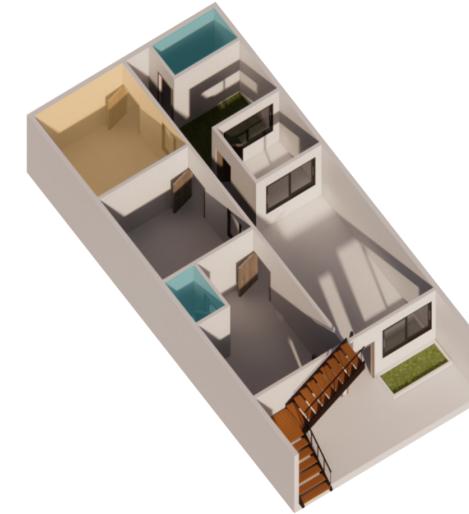
## Vivienda Inicial



Perspectivas de la vivienda



## Vivienda Modificada

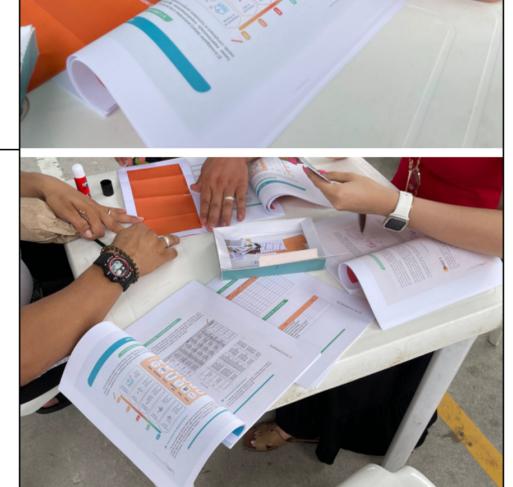
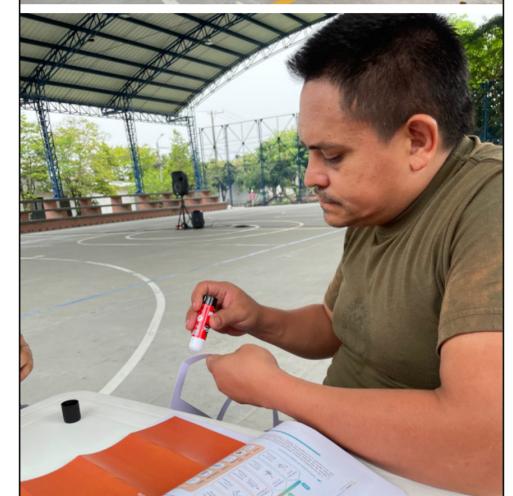
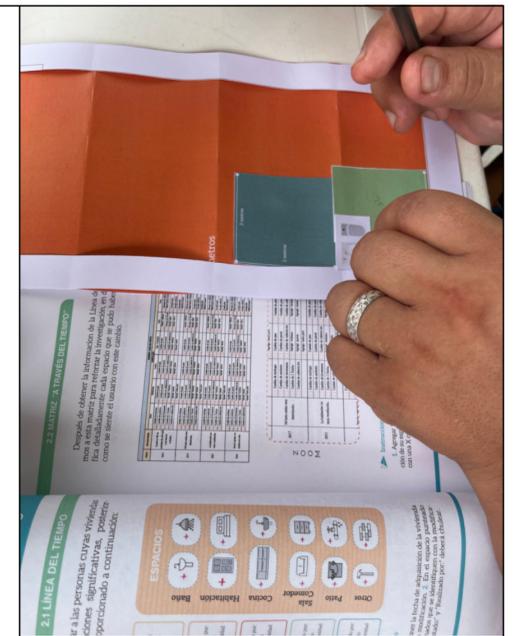


Perspectivas de la vivienda



Modificaciones

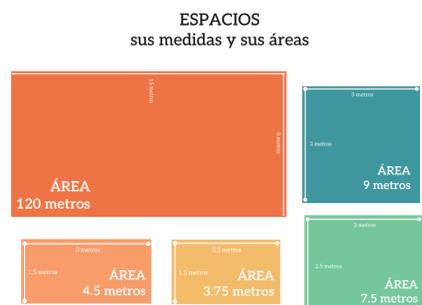
- Adición de Baño
- Adición de Habitación



# 4 Nidia

Vivienda #4

### Convenciones



### Transformación en el tiempo

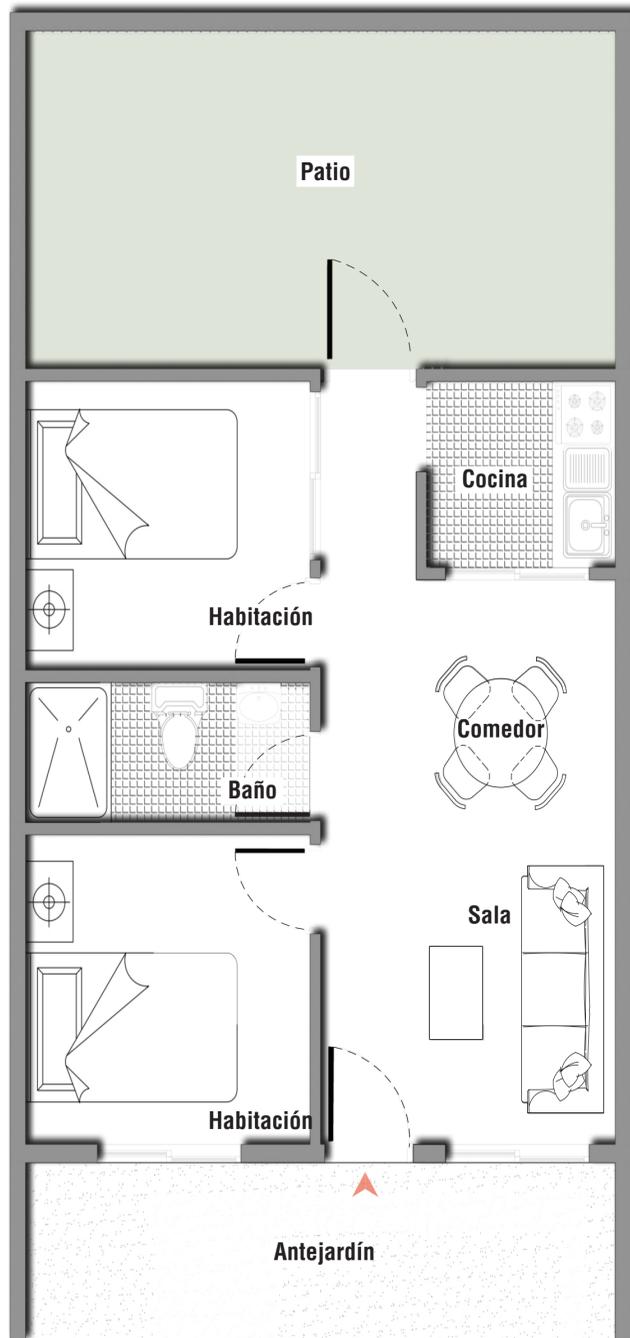


Según el entrevistado, al adquirir la vivienda considera que está en un mal estado al estar en obra gris.

En el año 2018, se arreglaron las tejas de la vivienda y se hizo la loza del segundo nivel.

En el 2021, se adició un muro y un baño en el primer nivel.

## Vivienda Inicial



Perspectivas de la vivienda



## Vivienda Modificada



Perspectivas de la vivienda



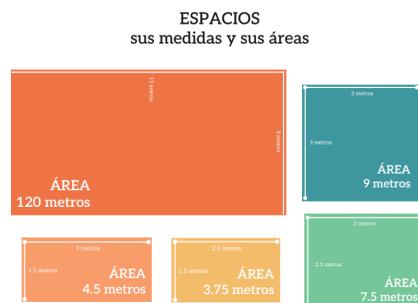
Modificaciones

- Adición de Baño
- Adición de Habitación

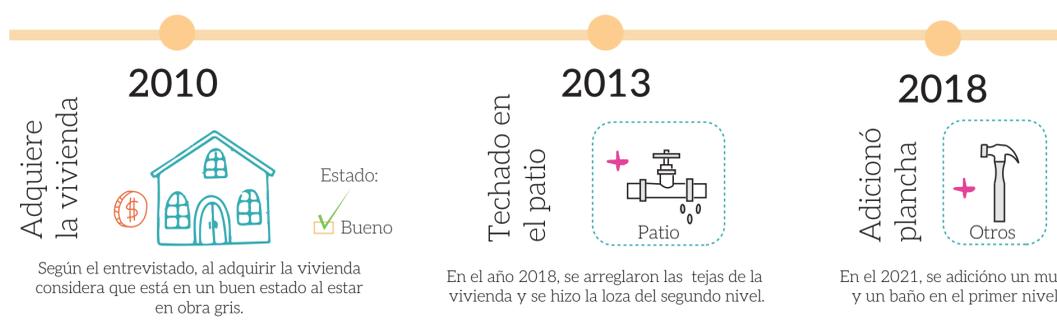


# 5 Olga Vivienda #5

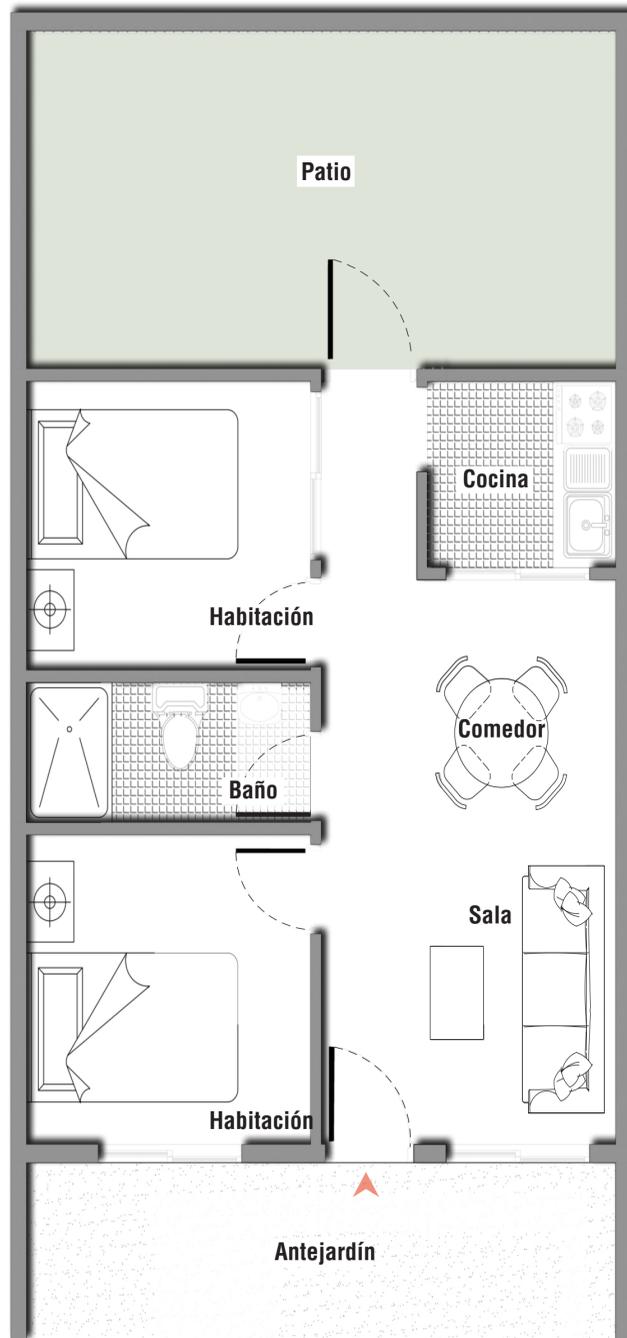
## Convenciones



## Transformación en el tiempo



## Vivienda Inicial



Perspectivas de la vivienda



## Vivienda Modificada

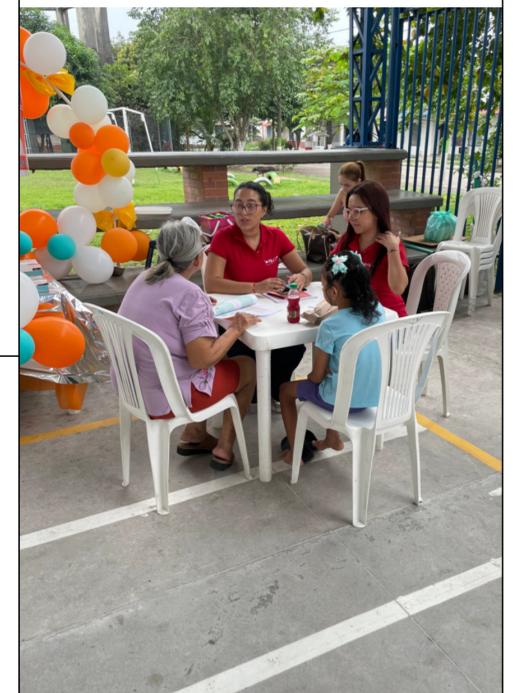


Perspectivas de la vivienda



### Modificaciones

- Adición de Baño
- Adición de Habitación



# 6 Adriana

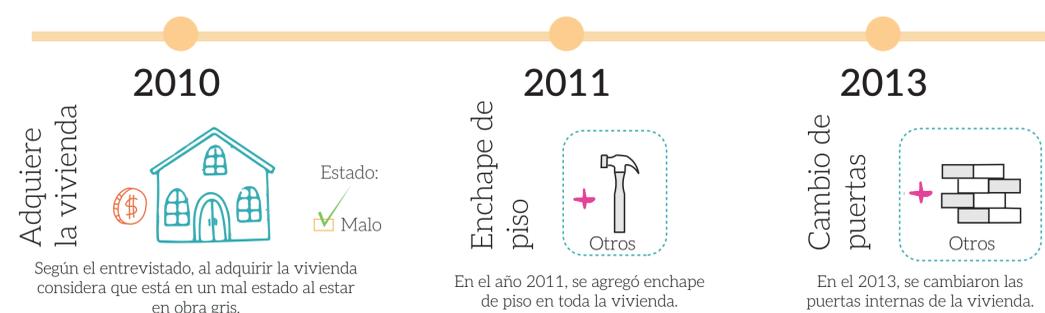
Vivienda #6

## Convenciones

ESPACIOS  
sus medidas y sus áreas



## Transformación en el tiempo



Vivienda #1



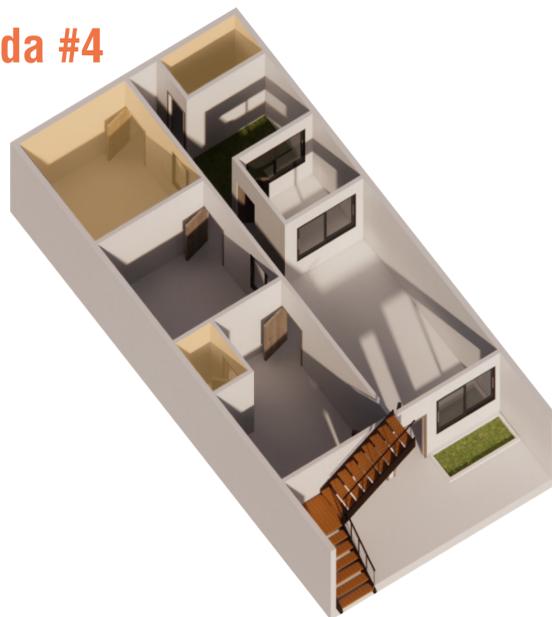
Vivienda #2



Vivienda #3



Vivienda #4



Vivienda #5



Vivienda #6



## TRANSFORMACIONES Y TEMPORALIDADES

**UBICACIÓN:**  
Barrio Charrascal



**FECHA:**  
20/04/2024

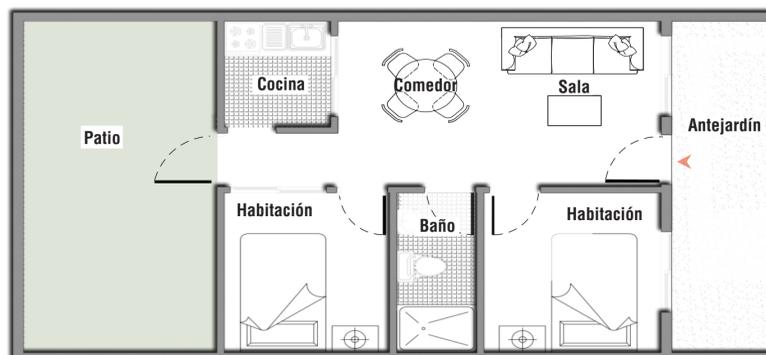
**VIVIENDAS ESTUDIADAS:**  
6 VIVIENDAS

### DESCRIPCIÓN:

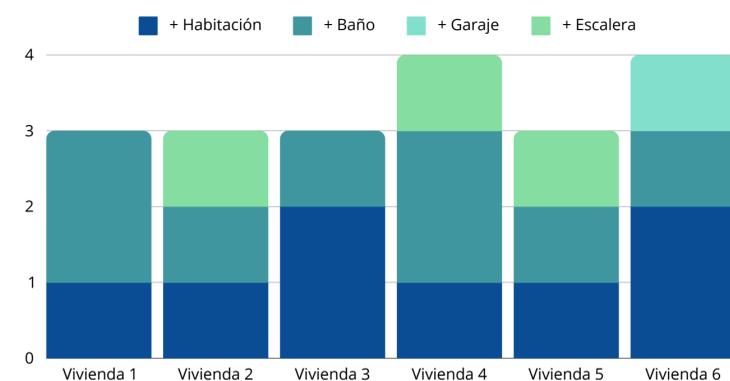
Las viviendas de interés social se entregan con varias deficiencias, lo que implica que la mayoría de los propietarios realizan intervenciones. De hecho, al analizar estas seis viviendas, se observa que la mayoría de los residentes optan por añadir una habitación adicional o realizar mejoras en el piso.



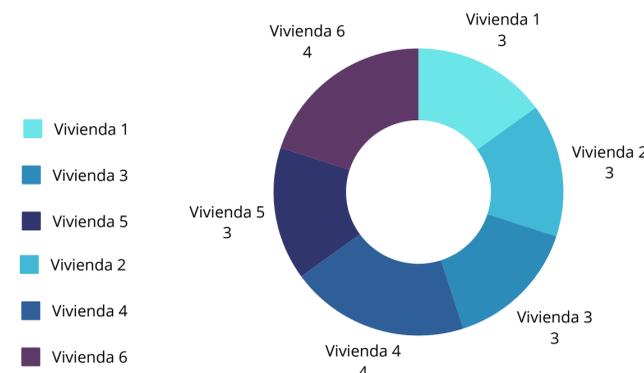
### Vivienda Inicial



### Modificaciones por vivienda



### Vivienda con mayor cambio



# Plano de Charrascal, Inventario



## PLANO DE INVENTARIO

TRANSFORMACIONES Y TEMPORALIDADES

### UBICACIÓN:

Barrio Charrascal

### FECHA:

23/03/2024

### VIVIENDAS ESTUDIADAS:

6 VIVIENDAS

### CONVENCIONES:

Viviendas que han sufrido transformaciones

- 1 a 2 transformaciones
- 3 a 4 transformaciones
- 5 a 6 transformaciones

### Impacto en el barrio

- Bajo
- Medio
- Alto



Vivienda #1



Vivienda #2



Vivienda #3



Vivienda #4



Vivienda #5



Vivienda #6



Vivienda #1	Vivienda #2	Vivienda #3	Vivienda #4	Vivienda #5	Vivienda #6
+ Habitación					
+ Baño	+ Baño	+ Habitación	+ Baño	+ Baño	+ Habitación
+ Baño	+ Escalera	+ Baño	+ Baño	+ Escalera	+ Baño
			+ Escalera		+ Garaje

En este ejercicio, se entrevistaron seis personas, lo que quiere decir, que se obtuvo el análisis de seis viviendas distintas en el barrio Charrascal, con esta información, creamos un mapa de inventario que muestra el impacto de cada una de estas viviendas en función de sus transformaciones. Observamos que las viviendas con mayores modificaciones tuvieron un impacto más significativo en el barrio en comparación con aquellas con cambios menores.

# PLANO DE ANÁLISIS

TRANSFORMACIONES Y TEMPORALIDADES

**UBICACIÓN:**  
Barrio Charrascal



**FECHA:**  
23/03/2024

**VIVIENDAS ESTUDIADAS:**

6 VIVIENDAS

**CONVENCIONES:**

Espacios que han sufrido más modificaciones

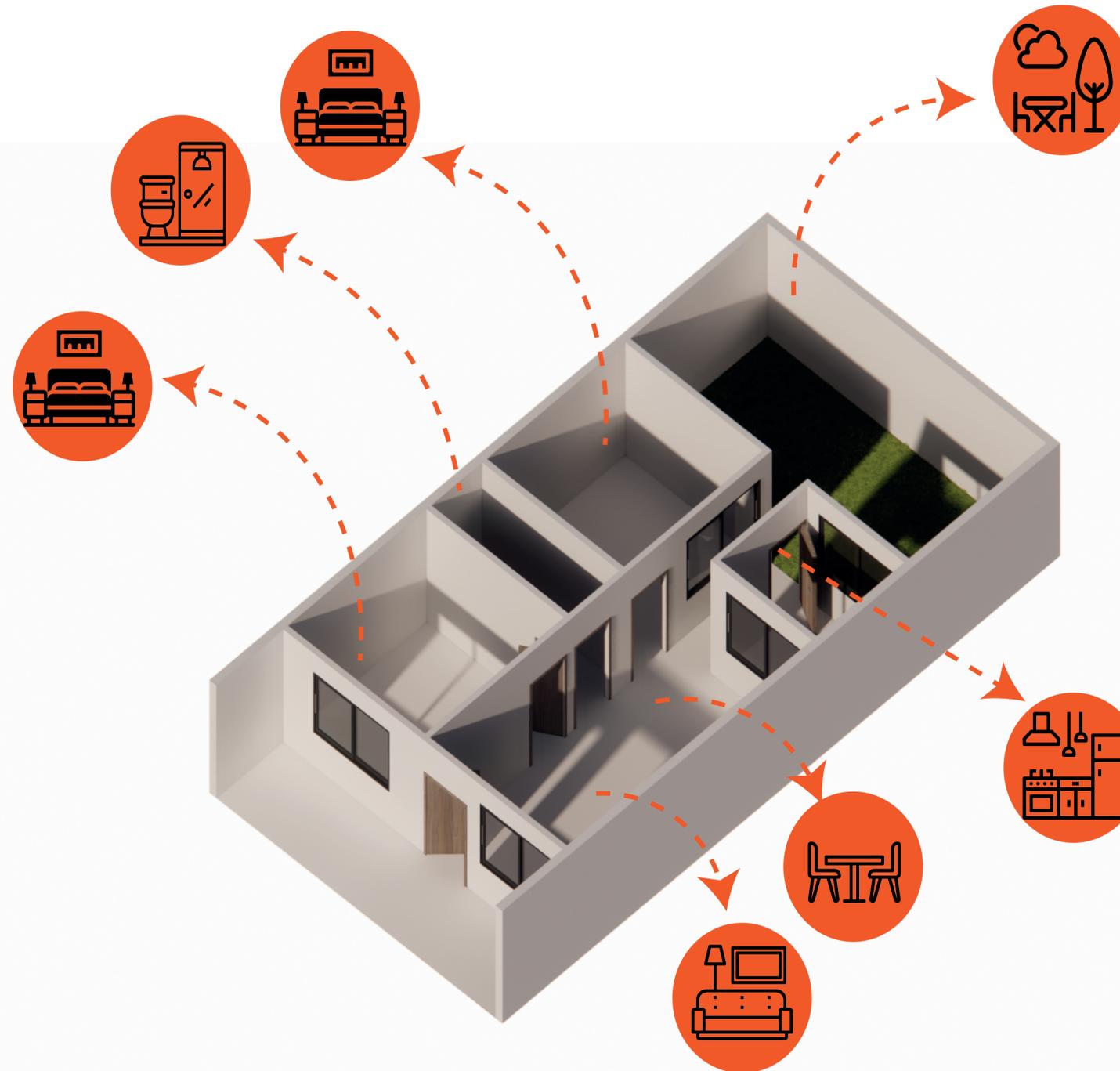
■ Espacios con mayores modificaciones

■ Espacios con modificaciones intermedias

■ Espacios que no han sido modificados

Rango de espacios:

1. PATIO
2. SALA - COMEDOR
3. HABITACIONES



## DESCRIPCIÓN DE LAS MODIFICACIONES:



### Patio:

Ya que inicialmente los patios se encontraban sin ningún muro, lo cual para los habitantes era peligroso y decidieron realizar un cerramiento en los patios. la mayoría también han techado sus patios.



### Sala- comedor:

Estos espacios se modifican ya que amplían estas áreas o las reducen para agregar otros espacios, también presentan reformas en cuanto enchape de pisos, paredes, cambio de cubiertas.



### Habitaciones:

Estas presentan modificaciones en cuanto a la ampliación de espacio, se agregan más habitaciones, ya que por lo general no son suficientes, también enchape de pisos, baldosas, pintura de paredes, cambio de cubiertas.



### Cocina:

Estas cocinas no se encontraban adecuadas en su totalidad, por lo tanto, se han presentado modificaciones tales como, agregar mesones de cocina, enchape de paredes, ampliación del espacio.

# PLANO DE DIAGNOSTICO

TRANSFORMACIONES Y TEMPORALIDADES

**UBICACIÓN:**  
Barrio Charrascal



**FECHA:**  
20/04/2024

**VIVIENDAS ESTUDIADAS:**

6 viviendas

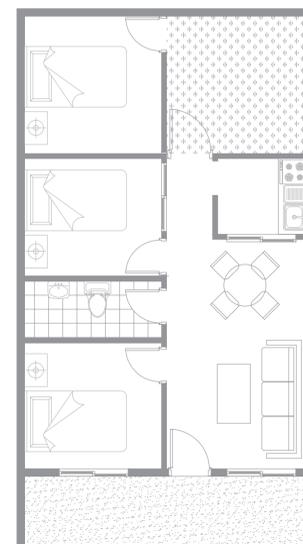
## CONVENCIONES:

Condición en la que se encuentran los espacios de las viviendas:

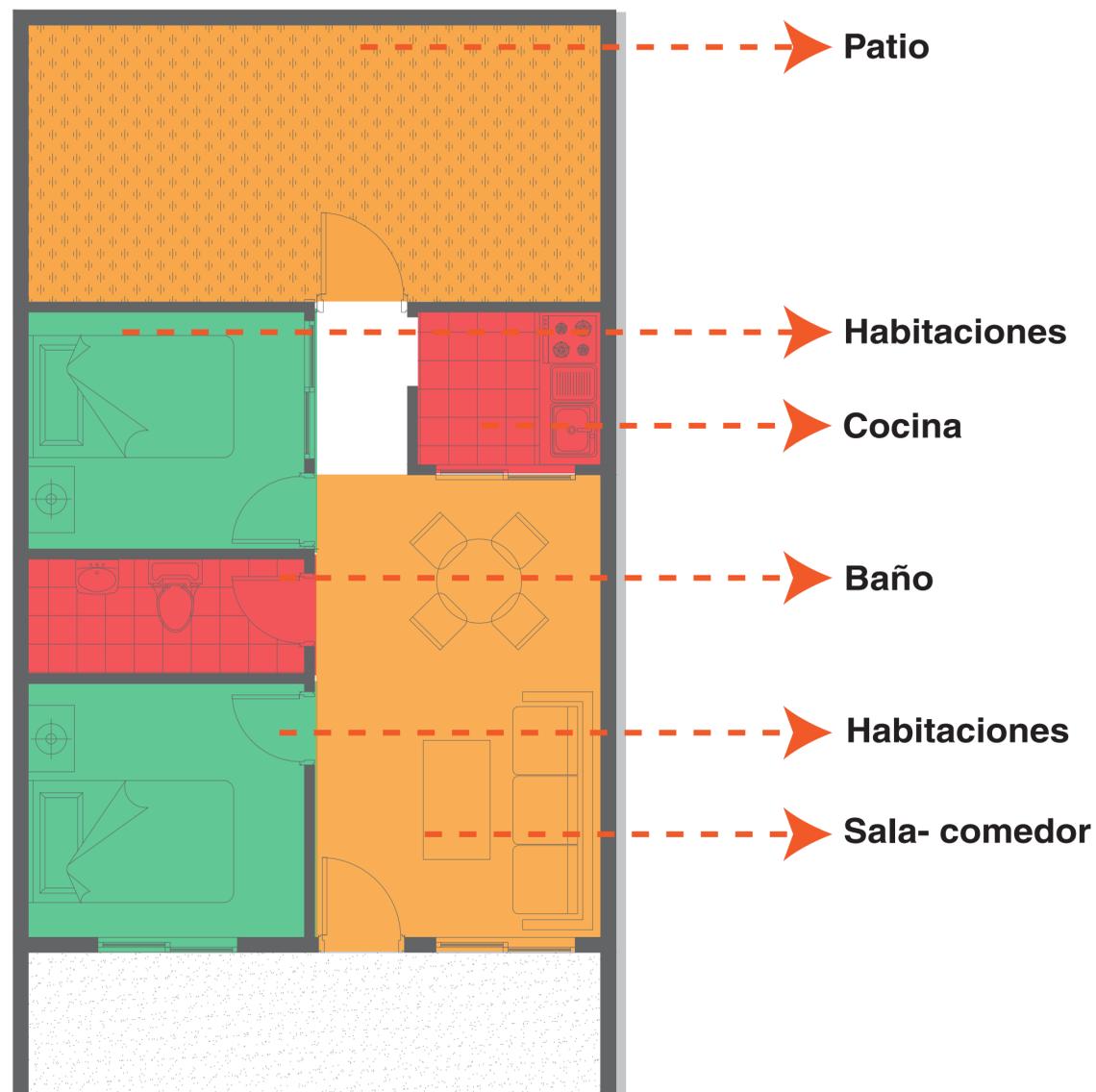
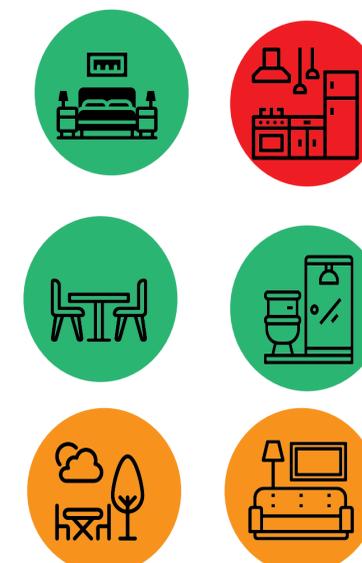
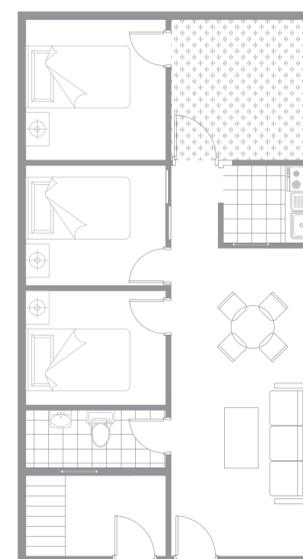
- Mala
- Regular
- Buena

Estos son los espacios que para las personas entrevistadas aun no están en las condiciones adecuadas, y no han podido hacer modificaciones ya que no cuentan con el presupuesto adecuado.

### Vivienda #1:



### Vivienda #4:



## DESCRIPCION DE CONDICIONES ACTUALES:



### Patio:

- Falta de ventilación.
- Algunos problemas con la cubierta.
- Las personas que no han techado sus patios, han sido robadas ya que ingresan por ese espacio.



### Sala-comedor:

- Falta de ventilación.
- Problemas de humedad.
- Problemas con la cubierta, presentan goteras.
- Problemas con la viga canal.



### Habitaciones:

-Ya que son las primeras en ser modificadas por los habitantes no presentan malas condiciones.



### Cocina:

- . Problemas con los lavaplatos o no tienen.
- . No tienen mesones de cocinas adecuados.
- Paredes sin enchape.
- Espacio reducido.