



PRÁCTICA EN EL AREA ARQUITECTONICA – URBANA -TECNOLOGICA

INFORME 1

Luillier Sebastián Bastidas Rojas

CORPORACIÓN UNIVERSITARIA DEL META - UNIMETA

FACULTAD DE ARQUITECTURA

VILLAVICENCIO, META

Abril 2023

INFORME SEGUNDO CORTE



Luiller Sebastián Bastidas Rojas

Escenario de prácticas empresariales:

Incolsa S.A.S

Cll 46 N 33-07 Triunfo

Jefe inmediato:

Arq. Camila Ortiz

Monitor de prácticas empresariales:

Arq. Paula Stefani Mejía Parrado

CORPORACIÓN UNIVERSITARIA DEL META - UNIMETA FACULTAD DE

ARQUITECTURA

VILLAVICENCIO, META



Nota de Aceptación de la Decanatura de Arquitectura.

Arquitecta Janeth del Pilar Vaca Devia

Decana de la Facultad de Arquitectura

Nota de Aceptación del Coordinador.

Arquitecto Andrés Varón

Nota de Aceptación del Tutor.

Arquitecta Camila Ortiz

Nota de Aceptación del Monitor

Arquitecta Paula Mejía



Nota dedicatoria

Dedico este informe de prácticas laborales a la empresa INCOLSA SAS, por brindarme la oportunidad de aprender y crecer profesionalmente. Agradezco a todos los miembros del equipo que me acogieron durante mi estadía en la empresa y que contribuyeron a mi formación como profesional. Este informe es una muestra de mi compromiso y agradecimiento hacia INCOLSA SAS.



Nota de agradecimiento

El presente informe de prácticas fue realizado bajo la supervisión de la Arquitecta Camila Ortiz, a quien me gustaría expresar mi más profundo agradecimiento, por ser guía en todo este proceso. Además, de agradecer a la Arquitecta Paula Mejía por su paciencia, tiempo y dedicación para que esto saliera de manera exitosa. Gracias por su apoyo.

Quiero expresar mi agradecimiento especial al Ing. Guillermo Leguizamo, quienes me brindaron su orientación, su paciencia y su apoyo durante mi estadía en la empresa. Gracias a su guía, pude desarrollar habilidades que no solo serán útiles para mi futuro profesional, sino que también me permitieron crecer como persona.



Resumen

Este informe plasma el desarrollo de las prácticas laborales que se ejecutan de acuerdo con un cronograma de actividades con un tiempo establecido; estas prácticas laborales se dan a conocer a través de un registro fotográfico el proceso que se fue ejecutado y las actividades que se desarrollaron con los productos que se entregaron a satisfacción de la empresa donde se prestaron las prácticas laborales.

Palabras clave: Informe, ejecución, cronograma, registro, productos, satisfacción.

Abstrac

This report reflects the development of labor practices that are executed according to a schedule of activities with a set time; these work practices are disclosed through a photographic record of the process that was executed and the activities that were developed with the products that were delivered to the satisfaction of the company where the work practices were provided.

Keywords: Report, execution, schedule, registration, products, satisfaction.



TABLA DE CONTENIDO

N° Titulo	Pág.
1. Reseña histórica del escenario de prácticas.....	12
2. Plan estratégico del escenario de prácticas: misión, visión, objetivos, metas.....	12
2.1 Misión.....	13
2.2 Visión.....	13
2.3 Objetivos a corto plazo	13
2.4 Objetivos a mediano plazo.....	14
2.3 Objetivos a largo plazo	14
3. Descripción de funciones.....	14
4. Objetivo buscado por el practicante en el desarrollo de la práctica.....	14
5. Metas que se propone el practicante.....	15
6. Diagnósticos y problemáticas detectadas al iniciar la práctica.....	16
7. Cronograma de actividades realizadas.....	16



7.1 Descripción de las actividades y funciones desarrolladas por el practicante ..	17
7.1.1 Proyecto: Diseño Arquitectónico de vivienda unifamiliar.....	18
8. Estructura del diagnostico	26
9. Plan de mejoramiento	27
10. Resultados de los aportes del practicante en la empresa.	28
12. Porcentaje de implementación del plan de prácticas, a la fecha del informe.....	29
13. Normativa externa e interna que rige el escenario de práctica	32
13.1 Normativa interna que rige el escenario de práctica.....	32
13.2 Normativa interna que rige el escenario de práctica.....	33



INDICE DE FIGURAS

Pág.

Figura 1	12
Equipo de trabajo. “diagrama incolsa s.a.s”	12
Figura 2	18
Geolocalización del lote para proyecto de vivienda unifamiliar	18
Figura 3	20
Función proyecto vivienda unifamiliar.	20
Figura 4	21
Forma proyecto vivienda unifamiliar.....	21
Figura 5	22
Modelado 3d proyecto vivienda unifamiliar.	22
Figura 6	23
Modelado 3d proyecto vivienda unifamiliar.	23
Figura 7	24
Renders proyecto vivienda unifamiliar.	24
Figura 8	25
Renders proyecto vivienda unifamiliar.	25
Figura 9	26
Render proyecto vivienda unifamiliar.....	26
Figura 10	28
Render interior vivienda unifamiliar.....	28
Figura 11	29
Render exterior vivienda unifamiliar	29
Figura 12	31
Horas laborales realizadas	31



INDICE DE TABLAS

Pág.

Tabla 1	17
Cronograma de actividades	17
Tabla 2	27
Matriz D.O.F.A.....	27
Tabla 3	31
Porcentaje de implementación de practicas.....	31



INTRODUCCIÓN

En el siguiente informe se observará el desarrollo de las actividades dentro del tiempo empleado en las prácticas en el área de Arquitectura, las actividades ejecutadas diariamente, que rol se desempeñó dentro del escenario de prácticas laborales y los proyectos realizados, así mismo, los objetivos que se tiene como practicante.



1. Reseña histórica del escenario de prácticas.

Incolsa SAS es una sociedad constituida ante la cámara de comercio de Villavicencio, el 12 de marzo del 2012, por el ingeniero Leguizamón Tejeiro Guillermo Alfonso , quién es egresado de la Unimeta de la facultad de ingeniería (Incolsa S.A.S, 2012). En la siguiente tabla se plasman los datos del personal del área de arquitectura e ingeniería, con el cual cuenta INCOLSA S.A.S

Figura 1

Equipo de trabajo. “Diagrama Incolsa S.A.S”

NOMBRE	PROFESION	Nº TP	Nº CONTRATO Y AÑO	VIGENCIA CONTRATO
GUILLERMO ALFONSO LEGUIZAMON TEJEIRO	INGENIERO CIVIL	2520 2134098 CND	01 DE 2013	INDEFINIDO
LUIISA FERNANDA ORTIZ ZEA	INGENIERO CIVIL	2520 2134099 CND	02 DE 2013	INDEFINIDO
MARIA CAMILA ORTIZ ZEA	ARQUITECTA	A15682017 - 1121918962	010 DE 2019	INDEFINIDO

Nota: El equipo de trabajo de INCOLSA es dirigido por el Ing. Guillermo Leguizamón y su equipo está conformado por un ingeniero civil y una arquitecta, además de todo su personal administrativo el cual cuenta con: una administradora de empresas, contadora y recursos humanos.

Fuente: (Principios organizacionales Incolsa S.A.S.doc)

2. Plan estratégico del escenario de prácticas: misión, visión, objetivos, metas.

En el plan estratégico, la empresa Incolsa s.a.s establece que se proyecta a ser una empresa transparente en cada una de sus labores y que está dispuesta a adquirir nuevos conocimientos con el fin de desarrollar proyectos de alta calidad.



2.1 Misión

Constructora INCOLSA S.A.S es una empresa que presta servicios de diseño, ejecución y evaluación de proyectos de ingeniería con estándares de calidad, servicio competente y con excelente desempeño técnico, ambiental y económico en las diferentes obras que realice.. (Contexto de la Organización.doc)

A su vez busca de manera permanente la innovación, crecimiento y desarrollo integral de la organización basado en talento humano comprometido y capacitado en el logro de la satisfacción de nuestros clientes. (Contexto de la Organización.doc)

2.2 Visión

Ser empresa líder y referente en el Departamento del Meta y la región en el diseño, ejecución y evaluación de proyectos de Ingeniería en los sectores públicos y privados, con proyección en el mercado nacional, consolidándose, así como una alternativa para el desarrollo. (Principios organizacionales Incolsa S.A.S.doc)

2.3 Objetivos a corto plazo

Prestar un oportuno servicio de asesoría durante la etapa de desarrollo conceptual del proyecto con el único objetivo de optimizar el producto compatibilizando los lineamientos comerciales con el diseño, manteniendo un adecuado costo de construcción que maximice las utilidades. (Principios organizacionales Incolsa S.A.S.doc)



Actualizar permanentemente los conocimientos en el ámbito de la Construcción, propiciando la incorporación de nuevas tecnologías e innovaciones en los proyectos que desarrolle. (Principios organizacionales Incolsa S.A.S.doc)

2.4 Objetivos a mediano plazo

Asegurar una generación de valor que permita el adecuado funcionamiento de la empresa y ejecución de las obras que van en curso, dando fiabilidad a sus clientes.

(Principios organizacionales Incolsa S.A.S.doc)

2.3 Objetivos a largo plazo

Posicionar a la organización como una empresa seria y fiel a sus compromisos con clientes, proveedores y trabajadores y con capacidad para ejecutar proyectos tanto en el ámbito privado como público. (Principios organizacionales Incolsa S.A.S.doc)

3. Descripción de funciones

El cargo desempeñado dentro de la empresa Incolsa S.A.S, es como Auxiliar de Arquitectura, de diseño arquitectónico modelado de 3d y renderizado, ejecución del presupuesto de construcción de cabañas unifamiliares de diferentes tipologías.

4. Objetivo buscado por el practicante en el desarrollo de la práctica.

Durante la práctica en el área de arquitectura, desarrollará habilidades técnicas y prácticas



en el diseño y planificación de proyectos arquitectónicos. Aspira a aplicar los conocimientos teóricos adquiridos en su formación académica para colaborar en proyectos reales y trabajar en equipo con arquitectos profesionales. Además, busca mejorar su capacidad para comunicar ideas y soluciones de manera efectiva, tanto verbalmente como a través de dibujos y modelos.

5. Metas que se propone el practicante.

Con el propósito de adquirir conocimientos y habilidades prácticas en el uso de software de diseño y modelado arquitectónico, como AutoCAD, Revit y SketchUp, se busca producir diseños precisos y eficientes. El individuo participará en el diseño y planificación de proyectos arquitectónicos, lo que incluirá la elaboración de dibujos, modelos y planos, a fin de obtener experiencia en todas las fases del proceso de diseño.

Se trabajará en equipo con arquitectos y otros profesionales de la construcción, aprendiendo a colaborar y comunicarse de manera efectiva para alcanzar objetivos comunes. Se llevarán a cabo visitas a los sitios de construcción con el objetivo de aprender acerca de los desafíos y oportunidades que presentan los proyectos en la vida real.

El propósito principal es entender cómo un profesional se debe desenvolver en el campo de la arquitectura, tanto en el inicio de un proyecto como en su desarrollo, hasta su ejecución; la empresa Incolsa S.A.S, abarca diferentes campos de la arquitectura, como lo arquitectónico, estructural, urbano y diseño de interiores, es por eso que DISEÑAR puede aportar estos conocimientos, para en un futuro saber cómo desempeñarnos como arquitectos



polifacéticos e integrales, inculcando valores de responsabilidad y respeto, teniendo como resultados proyectos impecables.

6. Diagnósticos y problemáticas detectadas al iniciar la práctica.

Al momento de realizar el proceso de iniciación para las prácticas, la empresa DISEÑAR brindó la documentación solicitada por la universidad casi de manera inmediata, el espacio de trabajo es óptimo, cuenta con lo requerido para poder realizar las actividades diariamente delegadas, cuenta con un personal laboral respetuoso y diligente.

7. Cronograma de actividades realizadas.

Se ha realizado un total de 210 horas de prácticas laborales, entre las cuales se han ejecutado trabajos de dibujo arquitectónico, actualización de planos, cortes arquitectónicos y propuestas de diseño arquitectónico, modelado y renderizado arquitectónico.

Se ha establecido un cronograma de actividades, en el cual se registrará cada actividad delegada por el tutor de prácticas y su estado de ejecución, el cual se observa a continuación.

En la tabla 1 podemos observar el tiempo que se empleará para cumplir con las horas de prácticas establecidas y las actividades que se llevarán a cabo día a día.



Tabla 1

CRONOGRAMA									
Actividades	INICIO DE PRACTICAS 20/02/2023 FINALIZACION 14/04/2023								
	FASE 1 ANALISIS PROYECTUAL			FASE 2 DISEÑO Y DISTRIBUCION			FASE 3 DETALLE Y FINALIZACION		
	SEMANA 1 20/02/23-24/02/23	SEMANA 2 27/02/23-31/03/23	SEMANA 3 06/03/23-10/03/23	SEMANA 4 13/03/23-17/03/23	SEMANA 5 20/03/23-24/03/23	SEMANA 6 27/03/23-31/03/23	SEMANA 7 3/04/23-7/04/23	SEMANA 8 10/04/23-14/04/23	HORAS
1	AUXILIAR DE ARQUITECTURA DISEÑO CABAÑAS	5 HORAS DIARIAS DE LUNES A VIERNES							25
2	AUXILIAR DE ARQUITECTURA DISEÑO CABAÑAS		5 HORAS DIARIAS DE LUNES A VIERNES						25
3	AUXILIAR DE ARQUITECTURA DISEÑO CABAÑAS			5 HORAS DIARIAS DE LUNES A VIERNES					25
4	AUXILIAR DE ARQUITECTURA DISEÑO CABAÑAS				5 HORAS DIARIAS DE LUNES A VIERNES				25
5	AUXILIAR DE ARQUITECTURA DISEÑO CABAÑAS					5 HORAS DIARIAS DE LUNES A VIERNES			25
6	AUXILIAR DE ARQUITECTURA DISEÑO CABAÑAS						5 HORAS DIARIAS DE LUNES A VIERNES		25
7	AUXILIAR DE ARQUITECTURA DISEÑO CABAÑAS							5 HORAS DIARIAS DE LUNES A VIERNES	25
8	AUXILIAR DE ARQUITECTURA DISEÑO CABAÑAS							7 HORAS DIARIAS DE LUNES A VIERNES	35
TOTAL HORAS									210

7.1 Descripción de las actividades y funciones desarrolladas por el practicante

Dentro de las funciones como auxiliar de arquitectura de la empresa Diseñar, se cumplieron las tareas de dibujo arquitectónico, en el proyecto antes mencionado, dentro del cual, la tarea principal fue diseñar, elaboración de la planimetría, como plantas arquitectónicas, Fachadas, cortes, implantación, diseño paisajístico, elaboración de modelos 3d en sketch up, renderizado en lumion.

Durante las 210 horas de práctica laboral, se llevaron a cabo diversas actividades relacionadas con el diseño de una vivienda unifamiliar y la tipología de cabañas. En primer lugar, se ha realizado una visita al terreno con el fin de recopilar información relevante y establecer los requisitos del cliente.



Se ejecutó el levantamiento y trazo de ejes guías para el diseño de las cabañas, lo que implica la elaboración de una estructura básica que permita definir los elementos clave del proyecto. Además, se ha llevado a cabo la identificación y evaluación de los recursos disponibles, lo que incluye materiales y equipos necesarios para la construcción.

Por último, se ha desarrollado un análisis detallado del entorno y las características del terreno, a fin de determinar las oportunidades y desafíos que puedan presentarse durante el proceso de construcción. En resumen, estas actividades han permitido establecer una base sólida para el desarrollo del proyecto y han sentado las bases para las siguientes fases del proceso de diseño.

En las 210 horas de practica se desarrollaron los siguientes proyecto y actividades:

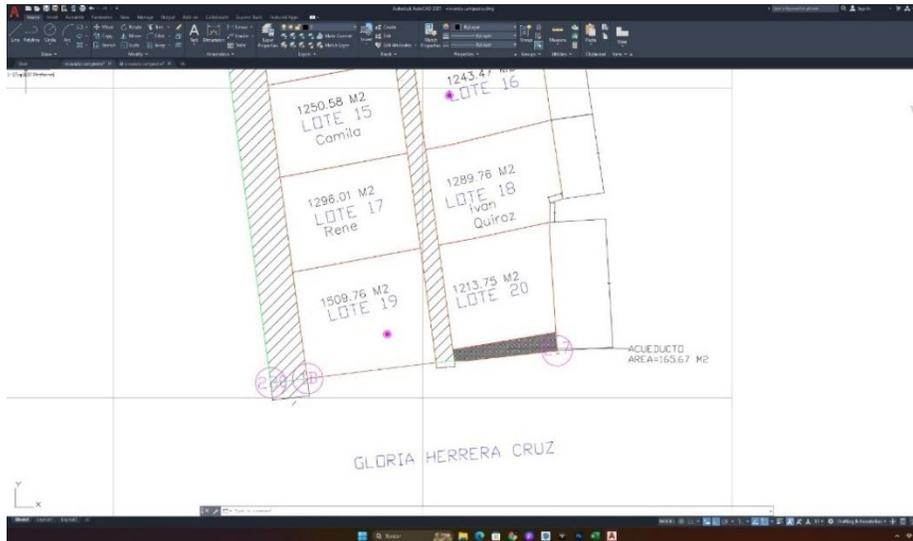
7.1.1 Proyecto: Diseño Arquitectónico de vivienda unifamiliar.

Visita de lote para diseño de vivienda unifamiliar.

Se realizó visita de campo al lote donde va estar ubicada la Vivienda; con el fin de identificar los determinantes urbanos, naturales y su entorno inmediato, para así realizar una orientación adecuada del Proyecto, la cual genere confort al usuario. En la siguiente figura se podrá observar el trabajo que se realizó después de hacer la visita de campo.

Figura 2

Geolocalización del lote para proyecto de vivienda unifamiliar



Nota: Se realiza una visita de campo en el lote con el fin de identificar las determinantes urbanísticas y naturales para realizar el diseño arquitectónico, de vivienda unifamiliar.

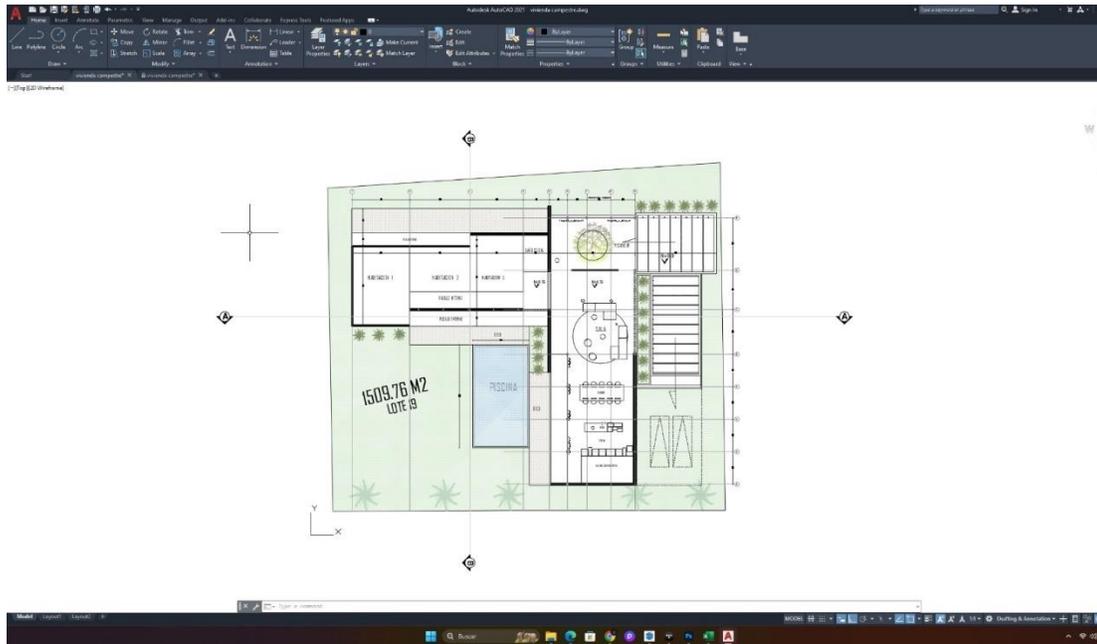
Fuente: Elaboración propia.

Posterior a la visita de campo, se realiza una distribución en cuanto a los espacios con los cuales contará la vivienda unifamiliar los cuales son: un (1) recibidor, un (1) baño social, tres (3) habitaciones, sala, comedor, piscina; generando a su vez la forma del proyecto; como lo podemos observar en la Figura 3 y 4



Figura 3

Función proyecto vivienda unifamiliar.

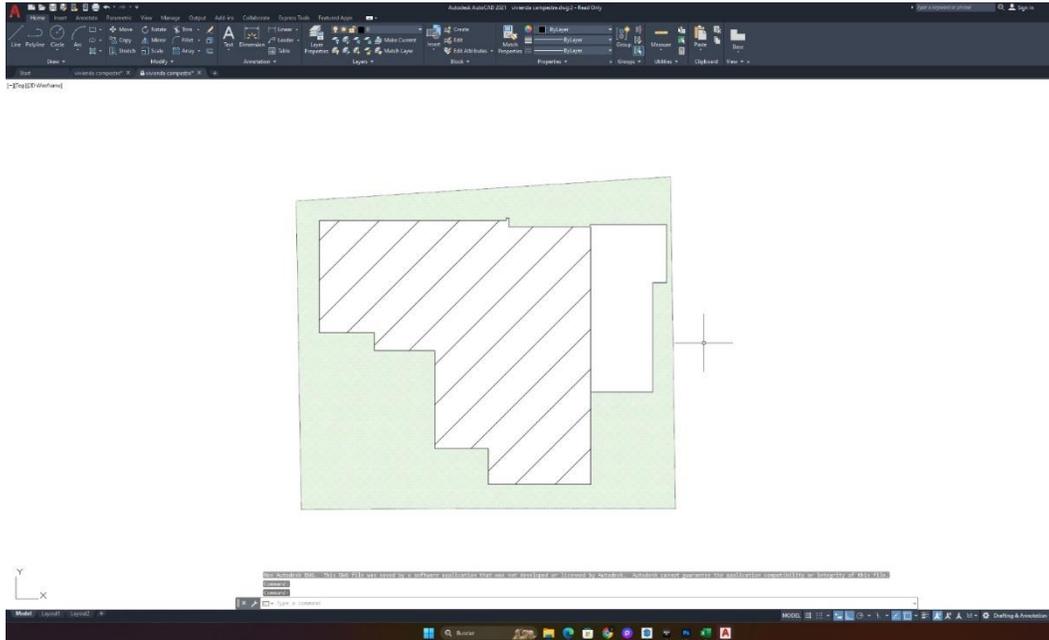


Nota: Se explora una serie de distribuciones para el diseño, concluyendo con la que se observa en la figura 3.



Figura 4

Forma proyecto vivienda unifamiliar.



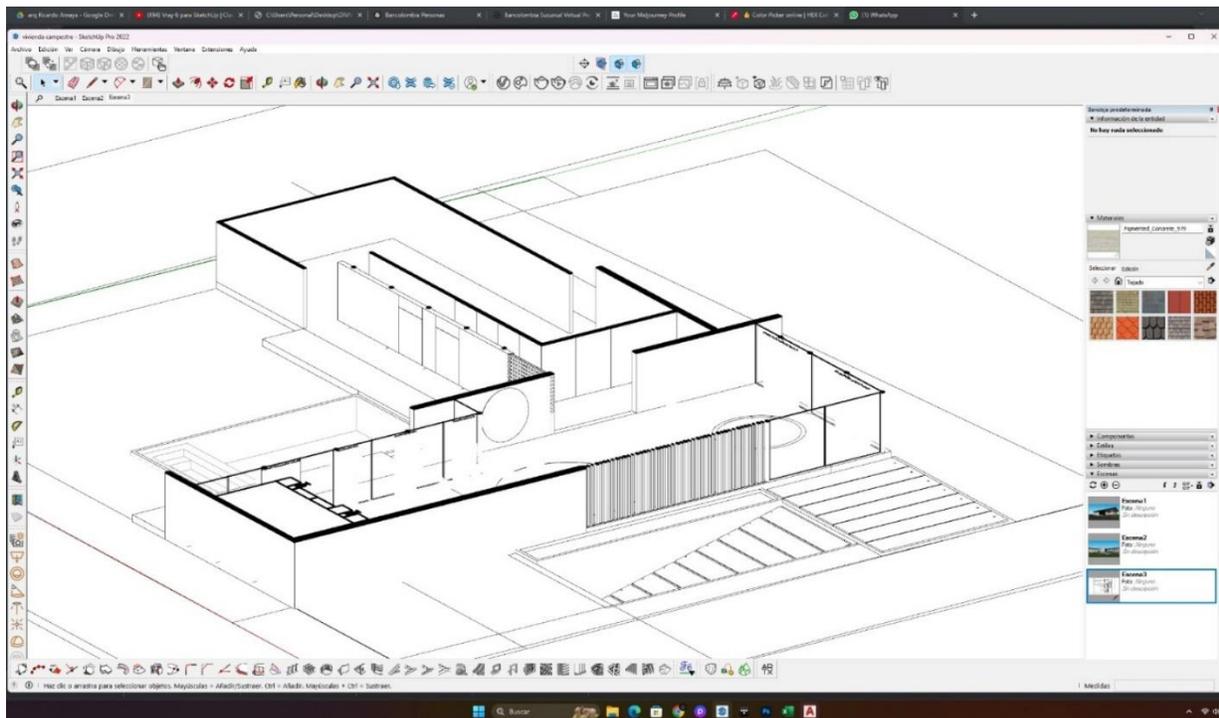
Nota: La función nos determina la forma del proyecto, concluyendo con la que se observa en la figura 3.



Se procede a realizar el modelado 3D del diseño, para finalmente determinar los acabados, el tipo de mobiliario que se implementarán; como lo podemos observar en la figura 5

Figura 5

Modelado 3D proyecto vivienda unifamiliar.



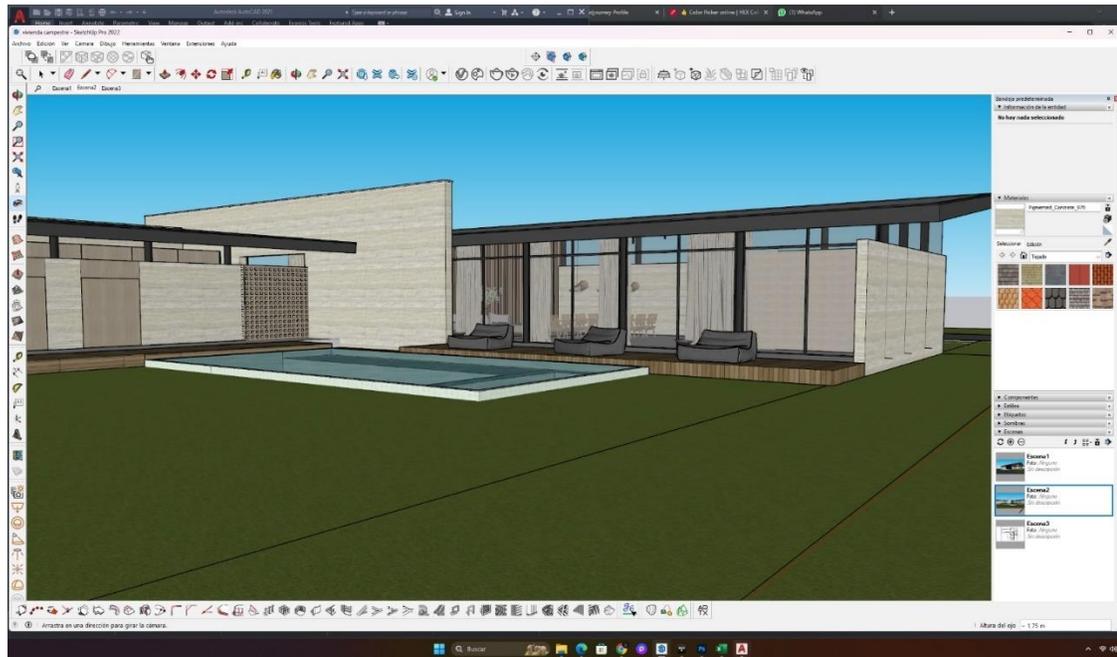
Nota: Se elaboró el modelado 3D de la vivida teniendo como herramienta base sketchup.

Fuente: Elaboración propia.



Figura 6

Modelado 3D proyecto vivienda unifamiliar.



Nota: Se elaboró el modelado 3D de la vivienda teniendo como herramienta base sketchup.

Fuente: Elaboración propia.



Figura 7

Renders proyecto vivienda unifamiliar.



Nota: Se elabora el renderizado del modelado, dando los acabados y detalles finales del interior y exterior del proyecto, teniendo como resultado una imagen realista para el cliente.

Fuente: Elaboración propia.



Figura 8

Renders proyecto vivienda unifamiliar.



Nota: Se elabora el renderizado del modelado, dando los acabados y detalles finales del interior y exterior del proyecto, teniendo como resultado una imagen realista para el cliente.

Fuente: Elaboración propia.

Figura 9

Render proyecto vivienda unifamiliar



Nota: Se elabora el renderizado del modelado, dando los acabados y detalles finales del interior y exterior del proyecto, teniendo como resultado una imagen realista para el cliente.

Fuente: Elaboración propia.

8. Estructura del diagnostico

Al momento de realizar las pasantías, el practicante desarrolla habilidades y descubre cuáles son sus debilidades, oportunidades, fortalezas y amenazas en el tiempo que desempeño las prácticas laborales en la empresa; Realizando las prácticas laborales en Incolsa se concluye que tienen lo siguientes aspectos a mejorar y a seguir fortaleciendo; como se puede observar en la tabla 2



Tabla 2

Matriz D.O.F.A

DEBILIDADES	OPORTUNIDADES
Carencia de herramientas de trabajo	Reforzar conocimientos en los programas que permiten un mejor desempeño en cuanto al tiempo y calidad del trabajo
FORTALEZAS	AMENAZAS
Buen trabajo en equipo	El no manejar herramientas BIM puede ser desventaja en cuanto a competencia y desempeño de la empresa
Buena organización y delegación de trabajos	
Se entrega los proyectos en el tiempo indicado	

Nota: Se elabora la matriz D.O.F.A del practicante

Fuente: Elaboración propia.

9. Plan de mejoramiento

Se establece un plan de mejoramiento con el fin de mejorar el rendimiento y ambiente laboral, dando los puntos de vista de los diferentes ambitos en los que se puede relacionar como practicante.

1. aspecto a mejorar estaría el dotar al personal con las herramientas optimas necesarias para la ejecución de sus actividades diarias, con el fin de generar un confort en el espacio de trabajo y que no haya incomodidades o imprevistos.

2. aspecto para mejorar: los tiempos que se definen para la entrega de los avances,



deben tener en cuenta el bienestar de los trabajadores y sus horas de descanso.

10. Resultados de los aportes del practicante en la empresa.

Como producto final se obtuvieron los siguientes resultados:

Se le asigna al practicante el desarrollo del proyecto de vivienda unifamiliar; el cual consiste realizar su respectiva planimetría, modelado y renderizado del mismo, con el fin de entregarle al cliente un producto final de calidad, como se puede observar en la figura 10 y 11

Figura 10

Render interior Vivienda Unifamiliar



Nota: Se realizan los acabados y detalles finales de la propuesta de diseño arquitectónico de vivienda unifamiliar.

Fuente: Elaboración propia.

Figura 11

Render exterior Vivienda Unifamiliar



Nota: Se realizan los acabados y los detalles finales de la propuesta de diseño arquitectónico de vivienda unifamiliar.

Fuente: Elaboración propia.

12. Porcentaje de implementación del plan de prácticas, a la fecha del informe.

210 horas son las que se deben realizar de practica para completar un 100%, teniendo en cuenta que esto; el inicio de las pasantías debe coincidir con el cronograma, el cual está estipulado para el 20/02/2023 y la fecha de la entrega del Segundo informe es el 12/04/2023 para la cual se han completado las 210 horas de práctica, dando como resultado la ejecución de un 100% de la totalidad de horas que se deben realizar.



1. Se realiza una visita de campo en el lote con el fin de identificar las determinantes urbanísticas y naturales para realizar el diseño arquitectónico. de vivienda unifamiliar
2. Se explora una serie de distribuciones para el diseño, compone de 3 habitaciones, baños, cocina, sala, comedor, zonas sociales, y zonas húmedas y de servicios concluyendo con la que se observa en la imagen
3. Se elaboró el modelado 3D de la vivida teniendo como herramienta base sketchup. Contemplando asolación parámetros de diseño y normativa del sector con altura máxima de 7 m y 400m² construidos
4. Se elaboró el modelado 3D de la vivienda asignando materialidad y mobiliario optimo para este tipo de proyecto combinando estructura metálica y muros en concreto a la vista, acabados naturales como madera y piedra fueron los seleccionados para este proyecto
5. Se elabora el renderizado del modelado, dando los acabados y detalles finales del interior y exterior del proyecto, teniendo como resultado una imagen realista para el cliente.
6. presupuesto ajustado según modificaciones del cliente



Tabla 3

Porcentaje de implementación de practicas.

3. RESULTADOS DE APRENDIZAJE							
No.	Descripción	Responsable	Duración	Indicador	Herramientas	Observaciones	%
1	visita del lote	practicante	24	visita lote	elementos de medida	buen ejercicio de trabajo de campo	11%
2	levantamiento arquitectonico	practicante	6	planos arquitectonicos	elementos de medida	buen ejercicio de trabajo de campo	3%
3	elaboracion de concepto arq	practicante	24	planos arquitectonicos	autocad	buen ejercicio de trabajo de actividades	11%
4	cronograma de espacios	practicante	3	cronograma	excel	buen ejercicio de trabajo de actividades	1%
5	elaboracion de planos arq fase inicial	practicante	30	planos arquitectonicos	autocad	buen ejercicio de trabajo de actividades	14%
6	modelado de concepto	practicante	30	modelado arquitectonicos	sketchup	buen ejercicio de trabajo de actividades	14%
7	modelado a detalle	practicante	24	modelado arquitectonicos	revit	buen ejercicio de trabajo de actividades	11%
8	elaboracion de planos a detalle final	practicante	24	planos arquitectonicos	autocad	buen ejercicio de trabajo de actividades	11%
9	renders	practicante	20	renderizacion	lumiun	buen ejercicio de trabajo de actividades	10%
10	presupuesto	practicante	25	capitulos y actividades	excel	buen ejercicio de trabajo de actividades	12%

Figura 12

Horas laborales realizadas



Nota: Grafico ilustrativo del porcentaje total de horas de practica laboral realizadas.

Fuente: Elaboración propia.



13. Normativa externa e interna que rige el escenario de práctica

13.1 Normativa interna que rige el escenario de práctica

Acuerdo No. 003 (30 de enero del 2020)

Por el cual se actualiza el reglamento de práctica laboral.

El consejo superior de la corporación universitaria del meta-UNIMETA- en uso de sus atribuciones legales y estatutarias y considerando qué es función del consejo superior de la corporación universitaria del meta-UNIMETA-expedir a propuesta de la rectora los reglamentos de la institución.

Qué el gobierno nacional expidió la ley 1780 del 2016 en el cual se determinan los criterios generales de la práctica laboral reguladas por la resolución 3546 de 2018 del ministerio de trabajo.

Que mediante acuerdo número 006 del 20 de febrero del 2015 se adelantó la actualización del reglamento de prácticas el cual fue modificado por el acuerdo 014 del 2018.

Qué se ha tomado como política revisar y actualizar los reglamentos de la institución para unificar criterios y para que tengan coherencia con los planes de desarrollo institucional 15 quinquenales y procesos relacionados con alta calidad. (Corporación Unversitaria del Meta)



13.2 Normativa interna que rige el escenario de práctica

Principios Organizacionales.

En el desarrollo de todas las actividades que están dentro del objetivo de la empresa Incolsa S.A.S se enmarcan los siguientes valores:

Innovación y capacitación

Capacitar a nuestro personal para que cada día esté al nivel de ejecutar proyectos innovadores y que generen un impacto en la sociedad. (Principios organizacionales Incolsa S.A.S.doc)

Respeto

Tener un excelente ambiente laboral basado en la honestidad, la transparencia, la lealtad y la verdad. (Principios organizacionales Incolsa S.A.S.doc)

Responsabilidad

Cumplirles en tiempo y calidad a todos nuestros clientes y trabajadores. Dejando en alto el nombre de Incolsa S.A.S (Principios organizacionales Incolsa S.A.S.doc)



Pasión

Somos un equipo apasionado por nuestras labores para cada día brindarles el mejor servicio y resultado a nuestros clientes. (Principios organizacionales Incolsa S.A.S.doc)

14. Aportes y sugerencias

Durante las prácticas laborales en Incolsa SAS, se ha dado la oportunidad de aportar con mis habilidad en el diseño modelado 3D, creación de renders. Estos aportes gráficos han sido fundamentales en la presentación de proyectos a los clientes, permitiendo una mayor eficiencia en la presentación de proyectos y en la elaboración de planos detallados

Se pude constatar la presencia de un ambiente de trabajo óptimo, lo cual propició un desempeño excepcional en el uso de software y en la utilización de equipos para la ejecución de los proyectos arquitectónicos de las cabañas.



Certificado De Finalización De Practicas

 NIT 900.508.837-4	CONSTRUCTORA INCOLSA SAS CORRESPONDENCIA ENVIADA
--	---

Villavicencio 10 de Mayo de 2023

Respetada señora
JANETH DEL PILAR VACA DEVIA
Decana de la Facultad de Arquitectura

Asunto: Certificado finalización practicas Laborales.

Cordial saludo,

Se informa que el señor BASTIDAS ROJAS LUILLIER SEBASTIAN identificado con cedula 1.010.043.445 de Villavicencio, como estudiante de la facultad de ARQUITECTURA, cumplió con todos los requisitos y obligaciones de la practica desempeñando el cargo de AUXILIAR DE ARQUITECTURA en nuestra empresa bajo la supervisión de la Arq. María Camila Ortiz, durante el tiempo que permaneció en sus prácticas, desde el día 23 de febrero del 2023 hasta el día 30 de abril de 2023, acumulando un total de 210 horas de práctica.

Durante el tiempo de su práctica asumió todos los conocimientos en el área de la Arquitectura con eficiencia, responsabilidad y puntualidad.

La presente certificación se expide para los fines que el interesado lo considere conveniente.

Cordialmente,

GUILLERMO ALFONSO LEGUIZAMON TEJEIRO
CC. 86065.171 de Villavicencio.
R/L Constructora Incolsa SAS

Calle 46 No. 33-09 El Triunfo Villavicencio
Tel: 320 945 0645 - 310 322 2661
E-mail: construtoraincolsa@hotmail.com



Conclusiones

Durante mis prácticas laborales en el diseño de cabañas en Incolsa SAS, he tenido la oportunidad de aplicar y consolidar mis conocimientos en el área de la arquitectura. En cuanto a habilidades técnicas, he fortalecido mi capacidad de manejo de herramientas de diseño asistido por computadora (CAD), lo que ha permitido la creación de diseños más precisos y detallados. También he desarrollado habilidades en la realización de planos, renders, lo que ha permitido la presentación de los proyectos de manera efectiva ante los clientes, acatando las recomendaciones de la tutora Camila Ortiz y a su vez perfeccionando la técnica empleada en la representación planimétrica y elaboración de fase final de un proyecto arquitectónico.



Referente bibliográfico

Corporación Unversitaria del Meta. (s.f.). Reglamento Estudiantil. En C. U. Meta. Villavicencio.

Incolsa S.A.S. (2012). *Historia Incolsa S.A.S.* Villavicencio.

Principios organizacionales Incolsa S.A.S.doc. (s.f.). *INCOLSAS S.A.S.* Villavicencio.