

**INFORME DE PRÁCTICAS LABORALES PARA OPTAR EL GRADO DE
INGENIERÍA CIVIL**

**LAURA CONSTANZA RODRIGUEZ PARRADO
PRACTICANTE**

**CORPORACIÓN UNIVERSITARIA DEL META UNIMETA
ESCUELA DE INGENIERIAS
PROGRAMA DE INGENIERIA CIVIL
INFORME N° 1 PRACTICA LABORAL
VILLAVICENCIO – META
2021-A
MAYO 2021**

**INFORME HOMOLOGACIÓN DE PRÁCTICAS DE ACUERDO A LA RELACIÓN
LABORAL ENTRE PM ENGINEERING SAS Y EL ESTUDIANTE HOMOLOGANTE**

**LAURA CONSTANZA RODRIGUEZ PARRADO
PRACTICANTE**

**MARTHA EMPERATRIZ PARDO PARRA
MONITOR PRÁCTICAS LABORALES**

**CORPORACIÓN UNIVERSITARIA DEL META UNIMETA
ESCUELA DE INGENIERIAS
PROGRAMA DE INGENIERIA CIVIL
INFORME N° 1 PRACTICA LABORAL
VILLAVICENCIO – META**

2021-A

MAYO 2021

Contenido

Primer Informe Parcial

1.	INTRODUCCIÓN	4
2.	JUSTIFICACIÓN	4
3.	RESEÑA HISTÓRICA DEL ESCENARIO DE LA PRÁCTICA	4
4.	PLAN ESTRATÉGICO DEL ESCENARIO DE LA PRÁCTICA	5
4.1	MISIÓN	5
4.2	VISIÓN	6
4.3	OBJETIVOS.....	6
4.4	METAS	7
5.	DESCRIPCIÓN DE FUNCIONES Y PROCEDIMIENTOS DESARROLLADOS	7
5.1	FUNCIONES DEL PRACTICANTE.....	7
6.	OBJETIVOS DEL PRACTICANTE	9
7.	METAS DEL PRACTICANTE	10
8.	CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL PRACTICANTE	11
9.	DIAGNÓSTICO Y PROBLEMÁTICAS DETECTADAS AL INICIAR LAS PRÁCTICAS	14
9.1	ESTRUCTURA DEL DIAGNÓSTICO	14
10.	PLAN DE MEJORAMIENTO.....	18
11.	APORTES Y SUGERENCIAS REALIZADAS DURANTE LA PRÁCTICA, QUE HAYAN SERVIDO PARA EL DESARROLLO Y CRECIMIENTO DEL ESCENARIO DE PRÁCTICA PARA HACERLO MÁS COMPETITIVO.....	20
12.	PRODUCTOS COMO RESULTADO DE LOS APORTES QUE EL PRACTICANTE HAYA REALIZADO EN EL MEJORAMIENTO DE LOS PROCESOS DE ACUERDO A LA EMPRESA	21
13.	EVIDENCIAS OBJETIVAS DE TODO EL PROCESO DE PRÁCTICA.	23
14.	NORMATIVIDAD EXTERNA E INTERNA QUE RIGE QUE RIGE EL ESCENARIO DE PRACTICA	42
15.	EVIDENCIA DE LA EJECUCIÓN TOTAL DEL PLAN DE PRÁCTICA EN PORCENTAJE.....	43
16.	CERTIFICACIÓN DE TERMINACIÓN DE LA PRÁCTICA EXPEDIDA POR EL ESCENARIO DE PRÁCTICA.....	44
17.	CONCLUSIONES	45
18.	BIBLIOGRAFÍA	45

ANEXOS

Anexo 1- ACTA PROYECCIÓN DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA E ÍTEMES NO PREVISTOS

1. INTRODUCCIÓN

La homologación de prácticas profesionales es una actividad fundamental en la formación académica y profesional de los estudiantes de la Corporación Universitaria del Meta, que permite la aplicación práctica de los conocimientos adquiridos durante su formación, permite el aprendizaje de su profesión desde el campo laboral y por último provee la oportunidad de ganar experiencia en el ámbito laboral

2. JUSTIFICACIÓN

Dada la importancia de las prácticas laborales es necesario que cada estudiante realice este proceso ya que es este el escenario en el que el estudiante reconoce y tiene contacto de primera mano con la realidad laboral, así mismo durante este proceso se logra propiciar el desarrollo de habilidades y la identificación de un campo de desempeño profesional específico.

3. RESEÑA HISTÓRICA DEL ESCENARIO DE LA PRÁCTICA

PM ENGINEERING SAS es una sociedad por acciones simplificada constituida legalmente y en concordancia con leyes colombianas el 13 de diciembre del 2010 ante la cámara de comercio de la ciudad de Villavicencio cuyo objeto principal es la ejecución de proyectos de ingeniería civil con las diferentes entidades gubernamentales y privados

En el año 2011 inicia con actividades enfocadas en el área de acueductos y alcantarillados con la instalación de redes de alcantarillado público en el municipio de Villavicencio. En este mismo año celebra diversos contratos por concepto de mano de obra para la adecuación y construcción de obras de infraestructura arquitectónica.

En los siguientes años continúa fortaleciéndose en el mercado a nivel privado y adecuando sus recursos empresariales, jurídicos, financieros y técnicos con el objetivo de ampliar su espectro de servicios a la contratación estatal

A finales del 2013 materializa sus metas con la celebración del contrato 295/2013 entre la compañía y la caja de compensación familiar regional meta – COFREM, siendo este el comienzo de los muchos logros venideros.

Para el 2017 se consolida a plenitud y obtiene continuidad en nuevas contrataciones privadas y estales, ejecutando obras civiles en simultaneidad de diferente índole para la alcaldía de Acacias, San Martin, Edesa y entidades privadas.

A partir del 2018 su experiencia, calidad, reconocimiento, seriedad y cumplimiento le permite acceder a negocios de cada vez mayor complejidad y embargadora tales como contratos macro que albergan subproyectos distribuidos en los municipios del Meta, en este mismo año expande sus servicios no solo a nivel regional sino a nivel nacional, ejecutando proyectos en la ciudad de Medellín.

El logo que representa la compañía se presenta a continuación:



4. PLAN ESTRATÉGICO DEL ESCENARIO DE LA PRÁCTICA

4.1 MISIÓN

Prestar servicios dedicados a la Construcción de Obras de ingeniería civil, puentes, vías, instituciones educativas, instalaciones institucionales, obras de protección en ríos, obras de urbanismo y espacio público, construcción de redes eléctricas de baja tensión y alumbrados.

Cada una de las operaciones, se realizan bajo estrictos estándares de calidad, dando cumplimiento de la norma vigente y mejorando continuamente los procesos, buscando la satisfacción de cada uno de nuestros clientes y garantizando de igual forma un posicionamiento competitivo en el campo de la construcción

4.2 VISIÓN

Consolidarnos como una empresa líder, reconocida y competitiva a nivel nacional en la prestación de nuestros servicios con recursos técnicos, operativos, financieros y tecnológicos que garanticen altos estándares de calidad y Eco-Eficiencia ambiental.

4.3 OBJETIVOS

- Continuar con el desarrollo de un sistema integrado de gestión de calidad orientado a la satisfacción de los clientes y partes interesadas, identificando sus necesidades y expectativas.
- Disminuir los índices de incidentes, accidentes y enfermedades laborales en las diferentes áreas de trabajo.
- Contrarrestar los impactos ambientales que se puedan ocasionar en la ejecución de las actividades propias de la empresa.
- Fortalecer la entrega oportuna de los compromisos contractuales y cumplimiento de los demás requisitos
- Incrementar la rentabilidad y confiabilidad de proyectos a través de un modelo de planeación, programación y control de costos
- Aumentar la cobertura de proyectos en más departamentos, implementado mano de obra calificada de cada región
- Posicionar la empresa a partir de los proyectos ejecutados de manera exitosa.

4.4 METAS

- Para el año 2021 obtener la renovación de los sistemas de NTC: 9001:2015, OSHAS 18001:2007 Y NTC:14001:2015 como Sistema Integrado de Gestión
- Generar un incremento del 10% en la contratación para el año 2021
- Implementar un modelo de seguimiento y control de costos efectivo que permita la optimización de los recursos económicos
- Aumentar en un 3% los proyectos en otros departamentos para el año 2021
- Definir plan de medios y plan de comunicaciones para el reconocimiento empresarial

5. DESCRIPCIÓN DE FUNCIONES Y PROCEDIMIENTOS DESARROLLADOS

5.1 FUNCIONES DEL PRACTICANTE

Es importante decir que la ingeniería civil trae consigo diversos escenarios de acción que crean la necesidad de convertirse en profesionales integrales y dinámicos capaces de interactuar en escenarios tanto de ejecución en campo como de orden administrativo.

Pues bien, PM ENGINEERING SAS ha permitido que durante la relación laboral estudiante-compañía se acceda a estos dos grandes e importantes escenarios a través de las funciones presentadas a continuación:

COORDINADOR DE LICITACIONES

- Búsqueda y selección de información sobre procesos de contratación o recepción de invitaciones a ofertar/participar por medios físicos o electrónicos.
- Verificación de condiciones de participación, cumplimiento de requisitos jurídicos, financieros y técnicos, validación rentabilidad del negocio para aprobación de gerencia.

- Elaboración de propuestas de conformidad con los requisitos exigidos por el cliente y la normatividad vigente según la naturaleza del objeto a contratar y la entidad contratante.
- Radicación de la propuesta en las condiciones determinadas por el cliente, acompañamiento de audiencias o reuniones que tengan dicho fin para que sea aceptada la propuesta y pase a la fase de evaluación o valoración del cliente.
- Realizar análisis del informe de evaluación por parte del cliente, subsanar requisitos, hacer observaciones al proceso de selección, así como a otras propuestas con el fin de establecer que la presentada por la organización es la mejor.
- Acompañamiento a la audiencia de adjudicación o cierre del negocio para materializar la aceptación de la oferta.
- Cumplimiento de requisitos para que proceda la legalización del contrato y la suscripción de este por las partes contractuales
- Organización documental precontractual y del contrato para disposición y acceso del responsable de la ejecución.
- Actualización de requisitos técnicos, jurídicos y financieros que permita la participación en los diversos procesos de interés.
- Realizar seguimiento al desempeño del proceso
- Implementar acciones correctivas, preventivas o de mejora detectadas en el proceso.

APOYO EN OBRAS EN EJECUCIÓN:

- Presentación de documentación (de conformidad con lista de chequeo), para trámite de acta de inicio del contrato:
 - Acta socialización obra
 - APU - Análisis de Precio Unitario obra
 - Lista de insumos
 - Acta aprobación administración, imprevistos y utilidad obra
 - Desglose factor prestacional

- Acta relación personal obra
 - Hojas de vida personal administrativo y técnico
 - Acta aprobación personal obra.
 - Contratos de vinculación
 - Plan de seguridad y salud en el trabajo
 - Plan de control de calidad
 - Plan de gestión social
 - Programación de obra
-
- Presentación de informes de avance de obra y asistencia en comités de obra
 - Revisión y verificación de cantidades ejecutadas
 - Revisión y diligenciamiento de bitácora de obra
 - Verificación de registro fotográfico diario de actividades ejecutadas
 - Comunicaciones escritas a interventoría, supervisión, comunidad
 - Presentación de actas (modificación, corte parcial, suspensión, reinicio, terminación, liquidación) del contrato

6. OBJETIVOS DEL PRACTICANTE

- Engranar los componentes técnicos, financieros, contables y jurídicos que exigen las posibles oportunidades de negocio, así como el seguimiento y control de estos hasta su adjudicación o termino final
- Elaborar los documentos necesarios para que el proyecto en ejecución cumpla con todas las especificaciones técnicas, legales y reglamentarias que solicita el cliente para asegurar la correcta ejecución.

7. METAS DEL PRACTICANTE

- Entregar a la gerencia oportunidades de procesos licitatorios previo cumplimiento y análisis técnico, jurídico y financiero de los mismos para posterior aprobación.
- Presentar propuesta al cliente con los documentos requeridos, realizar seguimiento y control a la evaluación de estas, y según corresponda dar respuestas a las observaciones requeridas, así como también asistir a las audiencias de adjudicación de cada proceso licitatorio.
- Realizar de actas solicitadas por el cliente en la etapa de inicio, ejecución terminación y liquidación.
- Elaborar informes de avances de obra, modificación, parcial y cualquier otro que sea requerido por el cliente.
- Control, revisión y elaboración de cortes de obra ejecutada

8. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL PRACTICANTE

ACTIVIDADES	MAYO				JUNIO				JULIO				AGOSTO				SEPTIEMBRE				OCTUBRE			
	S 1	S 2	S 3	S 4	S 1	S 2	S 3	S 4	S 1	S 2	S 3	S 4	S 1	S 2	S 3	S 4	S 1	S 2	S 3	S 4	S 1	S 2	S 3	S 4
Actualización en físico y digital de lo documentos técnicos necesarios para la acreditación de experiencia en los procesos licitatorios	■	■	■																					
Actualización de las certificaciones de la experiencia obtenida de acuerdo a los documentos tipo adoptados por el decreto 342 de 2019	■	■	■																					
Presentación de propuesta al proceso no. 007 de 2020 "pavimentación de la vía 7506 que comunica a los municipios: san José del Guaviare y el retorno - etapa - 1, Guaviare"				■	■																			
Presentación de propuesta al concurso de méritos 05-2020 "interventoría técnica, legal, administrativa, ambiental y financiera para la construcción del complejo recreo deportivo municipal ubicado en la avenida 14 con carrera 9a y carrera 7, en el municipio de puerto López meta"					■	■																		
Presentación de propuesta al proceso dm-spop-lp-001-2020 "mejoramiento de la vía que conduce de la vereda caño amarillo sector mina caliza al puente sobre caño ripio en la vereda san pedro fase 1 tramo 1 y tramo 3, en el municipio de el dorado – meta"							■	■																

ACTIVIDADES	MAYO				JUNIO				JULIO				AGOSTO				SEPTIEMBRE				OCTUBRE			
	S 1	S 2	S 3	S 4	S 1	S 2	S 3	S 4	S 1	S 2	S 3	S 4	S 1	S 2	S 3	S 4	S 1	S 2	S 3	S 4	S 1	S 2	S 3	S 4
Presentación de propuesta al proceso dm-spop-lp-002-2020 "mejoramiento mediante construcción de placa huella de la vía que conduce del puente caño pajuil 1 hasta el puente de caño pajuil 2 vereda de santa rosa alta del municipio de el dorado meta"																								
Presentación de propuesta al proceso lp-003-2020 "construcción (pavimentación en concreto rígido) de las calles y carreras de la urbanización maría José y la urbanización de los desplazados, en la inspección de san isidro del Ariari del municipio de el dorado, meta"																								
Actualización de certificaciones y documentos técnicos para la acreditación de la experiencia según pliegos tipo versión 2																								
Presentación de documentación (de conformidad con lista de chequeo), para trámite de acta de inicio del contrato: acta socialización obra, apu - análisis de precio unitario obra, lista de insumos, acta aprobación administración, imprevistos y utilidad obra, desglose factor prestacional, entre otros																								
Programación de obras e inicio de actividades en obra																								
Presentación de informe de modificación numero 1																								
Presentación de informes de avance de obra y asistencia en comités de obra																								

ACTIVIDADES	MAYO				JUNIO				JULIO				AGOSTO				SEPTIEMBRE				OCTUBRE							
	S 1	S 2	S 3	S 4	S 1	S 2	S 3	S 4	S 1	S 2	S 3	S 4	S 1	S 2	S 3	S 4	S 1	S 2	S 3	S 4	S 1	S 2	S 3	S 4				
Proyección de actas de corte parcial																												
Corte a subcontratistas y proveedores de bienes y servicios.																												

9. DIAGNÓSTICO Y PROBLEMÁTICAS DETECTADAS AL INICIAR LAS PRÁCTICAS

Una vez iniciado el proceso laboral con PM ENGINEERING SAS, en el área de licitaciones se detectan debilidades y carencia de certificaciones de experiencia en debida forma, así mismo el archivo de los documentos jurídicos, técnicos, y financieros no era de fácil acceso, por lo cual engranar los documentos necesarios para la fabricación de una propuesta resulta demorado y tedioso.

Por otro lado en el área de ejecución de proyectos se evidencian detalles técnicos en los diseños estructurales del proyecto "MEJORAMIENTO DE ESCENARIO DEPORTIVO DE RECREACIÓN Y DEPORTE EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LAS PALMAS DEL BARRIO CIUDAD PORFIA EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO DEPARTAMENTO DEL META" trayendo como consecuencia un rediseño para la posible ejecución del mismo.


Durante la ejecución del proyecto se detectan mayores y menores cantidades, la falta de red eléctrica adecuada así como de iluminación por lo que se hace necesario la modificación del proyecto.


En cuanto al funcionamiento interno de la compañía y la interacción del área técnica, administrativa, contable y financiera se evidencian falencias las cuales serán descritas en el siguiente numeral


9.1 ESTRUCTURA DEL DIAGNÓSTICO

El diagnóstico mediante el análisis DOFA le permite a las organizaciones reconocer sus puntos fuertes, débiles, amenazas y debilidades, ayuda a la gerencia a tomar decisiones en pro de potenciar la capacidad de la organización.

El diagnostico que aquí se presente involucra todas y cada una de las áreas de trabajo de la organización, ya que directa o indirectamente estas guardan correlación y dependen unas de otras; es decir se deben engranar los procesos tanto del área técnica como administrativa, financiera y asesorías externas para el logro de los objetivos de la empresa.

	PM ENGINEERING SAS	
	MATRIZ DOFA	
	FORTALEZAS	DEBILIDADES
	F1) La empresa cuenta con personal Técnico y Profesional	D1) El personal de la organización desconoce la Misión, Visión y Política de Calidad
	F3) Variedad en los servicios dedicados a la construcción de todo tipo de obras civiles	D3) Escaso control de los Inventarios
	F4) Puntualidad y Seguridad en la entrega de las obras	D4) Bajo sistemas de inducción o capacitación.
	F5) Generación de Residuos Aprovechables (papel)	D5) Compromiso del personal en la parte ambiental.
	F6) Vasta experiencia en vías, puentes, parques, obras de protección	D6) Poca experiencia en edificaciones arquitectónicas
	F7) Permisos ambientales para todas las obras	D7) Desconocimiento de la política ambiental
	F8) Dotación adecuada de los requisitos de protección personal a lo trabajadores	D8) Charlas más seguidas de seguridad y salud en el trabajo para la oficina principal
	F9) La empresa tiene señalizada sus instalaciones locativas	D9) Mas divulgación del sistema de SST

	PM ENGINEERING SAS	
	MATRIZ DOFA	
	F10) Dispone de extintores, camilla, botiquín en caso de presentarse una emergencia	D10) Información al personal sobre el uso de extintores o primeros auxilios.
F11) El personal es consciente del uso de elementos de protección en el trabajo	D11) Falta de pausas activas dentro de la oficina.	
OPORTUNIDADES	ESTRATEGIA FO	ESTRATEGIA DO
O1) Reconocimiento del cliente por la calidad de los trabajos	<p>Incrementar la rentabilidad y confiabilidad de proyectos gracias a la variedad de servicios y al modelo de planeación, programación y control de costos.</p> <p>Posicionar con credibilidad la empresa a partir de los proyectos ejecutados</p> <p>Fortalecer el programa de residuos que permita una adecuada separación en la fuente, con el fin de disminuir el impacto generado y así mismo recuperar los materiales reciclables, obteniendo una imagen empresarial amigable con el medio ambiente</p> <p>Fortalecer el clima organizacional,</p>	<p>Gestionar y fortalecer los documentos jurídicos, técnicos y financieros que exigen los procesos licitatorios</p> <p>Adoptar los mecanismos de selección, evaluación y reevaluación de proveedores, creando listas claras de estos, que permita generar acciones de seguimiento, crear un control de inventarios con la finalidad de fortalecer el sistema de compras</p> <p>Realizar Campañas de Sensibilización Ambiental en los proyectos, promovida por la política ambiental</p> <p>Ampliar las capacitaciones de Seguridad y Salud en el trabajo estimulando la participación activa de todos los trabajadores de la empresa tanto en parte técnica como administrativa</p>
O2) Participación en proyectos de organizaciones estatales a nivel nacional		
O3) Interacción continua con el sector público		
O4) El mercado busca Calidad		
O5) Promover la responsabilidad empresarial mediante el mantenimiento del sistema de gestión ambiental		
O6) Reconocimiento de Gestión ambiental y mejoramiento de imagen corporativa		
O7) Confianza para nuevos clientes		
O8) Capacitación general para la implementación del Sg-SSt		
O9) Alta demanda de Trabajadores en el Sg-SST		

	PM ENGINEERING SAS	
	MATRIZ DOFA	
O10) Adecuada identificación de los riesgos que se generen en la empresa	mejorando la calidad de vida laboral con miras a incrementar la productividad de la empresa.	
AMENAZAS	ESTRATEGIA FA	ESTRATEGIA DA
A1) Puede existir un retraso por causas externas de fuerza mayor que no están contempladas dentro del marco del contrato	Determinar herramientas tecnológicas de tipo hardware, software, redes, maquinaria y equipos de operación en obras para dar respuesta a las necesidades actuales	Comprometer a toda la organización de la importancia del sistema de gestión integrado
A2) Aumento de la competencia en cantidad y la calidad de producto y servicios		
A3) Sanciones o multas por fallos legales o incumplimientos	Contar con un plan de choque de las posibles contingencias que se puedan presentar	Implementar programas de manejo de residuos bajo la legislación aplicable para evitar sanciones y posibles multas
A4) Sanciones legales por mala disposición de residuos	Promover programas de gestión ambiental con el fin de promover la mejora continua de su proceso productivo a fin de competir en el mercado	
A5) Exigencias del mercado		
A6) Perdida de licitaciones por no habilitación o falta de requisitos	Revisión y verificación de los documentos técnicos, financieros y jurídicos, así como la actualización de la normatividad vigente para los procesos licitatorios	Contar con asesoría jurídica y contable constante, actualización de certificaciones de experiencia y general de cualquier documento que se requiera

Fuente: Pm Engineering SAS

10. PLAN DE MEJORAMIENTO

El plan de mejoramiento estará enfocado en el área en que el homologante se desempeña, teniendo en cuenta que está directamente a su cargo y responsabilidad, sin embargo, se describirán de forma general las demás áreas:

AMBIENTAL	RIESGO	OPORTUNIDAD	ACTIVIDAD A DESARROLLAR
	Sanción por parte de la entidad competente por parte ambiental	Disposición de recursos para la gestión ambiental	Planificar las estrategias planificadas por la entidad
			Programar presupuesto ambiental antes de iniciar obra

ADMINISTRACION	RIESGO	OPORTUNIDAD	ACTIVIDAD A DESARROLLAR
	Ausencia de capacitación y actualización a tiempo	Hay portafolio con bancos de altas sumas de endeudamiento	Autorizar y patrocinar insumos
	Ausencia de comunicación con todas las áreas	Creación de bases de datos	Programar capacitaciones periódicamente
	Error de digitación	Facilitación en recepción de facturas por facturación electrónica	Establecer puentes de comunicación debidamente formalizados
			Establecer revisiones periódicas
			Tratar de manejar créditos con proveedores y buscar bancos que generen menos interés
			Actualización de bases de datos respaldo en copias de seguridad
			Solicitud de estados de cuentas a proveedores

	RIESGO	OPORTUNIDAD	ACTIVIDAD A DESARROLLAR
COMPRAS ADMINTIVO	Demora en el cumplimiento de las actividades en obra	Cumplimiento en la entrega de pedidos en obra	Apertura de nuevos proveedores con condiciones de crédito y pago oportuno
	No se tiene claro el IBC por cargos	Base de datos de precios de productos más solicitados por la parte técnica	Solicitar el software proseft La adhrerencia del proceso de compras
		Con ayuda de asesores en cada entidad se puede generar cualquier proceso	Realizar tala de cargos con salarios (experiencia)
			Guardar en la base de datos los productos más solicitados con precios viables
			Realizar saneamiento de inexactitudes en el portal ARL

Fuente: Pm Engineering SAS

ÁREAS DE INFLUENCIA LABORAL DEL HOMOLOGANTE

	RIESGO	OPORTUNIDAD	ACTIVIDAD A DESARROLLAR
COMERCIAL	Actualización Rup	Nuevas fuentes de negocios	Recepción de estado financieros con suficiente tiempo Seguimiento por parte de todo el equipo de trabajo
	Retrasos en la recopilación de la información para la estructuración de propuestas	Mayor capacidad de reacción y de participación en procesos licitatorios	Digitalización y organización en físico de documentación técnica, jurídica y financiera
	Nueva normatividad	Actualización de información técnica, jurídica y técnica	En trabajo coordinado con asesoría jurídica actualizar información precontractual según la nueva normatividad (certificaciones de experiencia)
	Nuevas formas de presentar propuestas	Reacción rápida a la participación de nuevos procesos	Capacitación y actualización del personal Participación de la empresa en secoop 2

	RIESGO	OPORTUNIDAD	ACTIVIDAD A DESARROLLAR
MISIONAL	Pedido de material	Compra formaletas y equipos	Monto de caja menor según el alcance del proyecto
	Proceso de compra de material		Cotización y comparativo de insumos
	Mantenimiento de equipos		Planeación de los proyectos en ejecución y en proceso de inicio
	No pago de proveedores a tiempo		Definir un mantenimiento preventivo
			Cumplir con anticipos y pago mensual a subcontratistas - Informar por escrito el incumplimiento

Fuente: propia

11. APORTES Y SUGERENCIAS REALIZADAS DURANTE LA PRÁCTICA, QUE HAYAN SERVIDO PARA EL DESARROLLO Y CRECIMIENTO DEL ESCENARIO DE PRÁCTICA PARA HACERLO MÁS COMPETITIVO.

Durante el periodo mencionado en este informe los aportes realizados por el homologante en pro de la mejora de la compañía fueron:

- Análisis y estructuración de AIU con costos de administración aproximados a la realidad de la compañía
- Estructuración de los procesos en el cargo de coordinador de licitaciones para la implementación del sistema de gestión de calidad de la empresa
- Fabricación de matrices automatizadas para facilitar la fabricación de análisis de precios unitarios



Las sugerencias que se colocan en consideración son las siguientes:

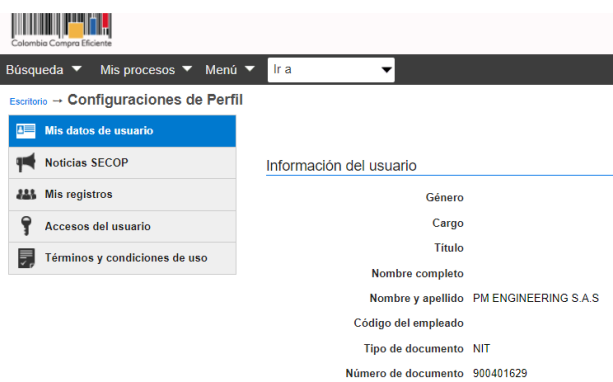
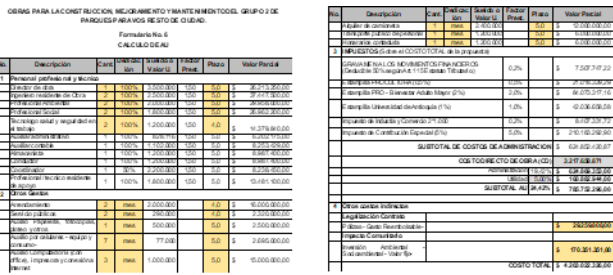
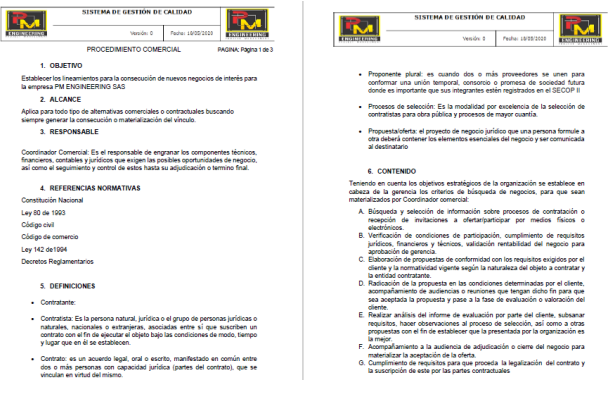
- Una vez finalizado cada proyecto de forma simultánea solicitar a la entidad contratante las certificaciones de experiencia.



- Sustener y procurar informar los cambios contractuales (prorrogas, suspensiones y adiciones) de los proyectos en ejecución, dada la importancia de esta información en los procesos licitatorios.

12. PRODUCTOS COMO RESULTADO DE LOS APORTES QUE EL PRACTICANTE HAYA REALIZADO EN EL MEJORAMIENTO DE LOS PROCESOS DE ACUERDO A LA EMPRESA

En cumplimiento con el plan de mejoramiento y de acuerdo al compromiso de las actividades a desarrollar para la correcta ejecución de este, se presentan a continuación los aportes realizados por el homologante:

Actividad desarrollada	Evidencia (si aplica)
<p>Digitalización y organización de documentación de información técnica (experiencia)</p> <p>La experiencia es organizada en carpetas individuales, el contenido de estas carpetas conta de documentos tales como: acta consorcial, contrato, acta de inicio, acta de recibo final, acta de liquidación y certificación del contrato</p>	 <ul style="list-style-type: none"> 0. Info Pm 1. Cofrem 5. Union temporal Parquez 2017 6. Union Temporal Montecarlo 7. Union Temporal Parques 2018 8. Consorcio Vias Olimpico 9. CONTRATO 189 DE 2019 UNION TEMPORAL INTERDEPORTES 2019 10. CONSORCIO ESPACIO PUBLICO MEDELLIN 11. CONTRATO 097 DE 2018 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA VIAL
<p>Actualización de certificaciones de experiencia de acuerdo a los parámetros exigidos por los pliegos tipo para licitación de obra</p>	

Actividad desarrollada	Evidencia (si aplica)																																																								
<p>Creación de usuario en la plataforma SECOOP 2</p>	 <p>Información del usuario</p> <ul style="list-style-type: none"> Género Cargo Título Nombre completo Nombre y apellido: PM ENGINEERING S.A.S Código del empleado Tipo de documento: NIT Número de documento: 900401629 																																																								
<p>Estructuración de AIU ajustado a gastos reales de la compañía</p>	 <p>ORGANIZACIÓN PARA LA CONSULTA, RECLUTAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEL GRUPO DE INGENIEROS EN SISTEMAS DE CÓDIGO</p> <p>Formulario No. 6 CÁLCULO DE AIU</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>No.</th> <th>Descripción</th> <th>Cant.</th> <th>Unidad</th> <th>Valor Unitario</th> <th>Valor Total</th> <th>Porcentaje</th> <th>Valor Ponderado</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Personal profesional y técnico</td> <td>10</td> <td>PERSONA</td> <td>1.500.000</td> <td>15.000.000</td> <td>60%</td> <td>9.000.000,00</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Personal administrativo</td> <td>10</td> <td>PERSONA</td> <td>1.000.000</td> <td>10.000.000</td> <td>20%</td> <td>2.000.000,00</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Equipos tecnológicos</td> <td>10</td> <td>PERSONA</td> <td>1.000.000</td> <td>10.000.000</td> <td>20%</td> <td>2.000.000,00</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Costos de administración</td> <td>10</td> <td>PERSONA</td> <td>1.000.000</td> <td>10.000.000</td> <td>20%</td> <td>2.000.000,00</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Subtotal de costos de administración</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>8.000.000,00</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>Costo total de contratación</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>17.000.000,00</td> </tr> </tbody> </table>	No.	Descripción	Cant.	Unidad	Valor Unitario	Valor Total	Porcentaje	Valor Ponderado	1	Personal profesional y técnico	10	PERSONA	1.500.000	15.000.000	60%	9.000.000,00	2	Personal administrativo	10	PERSONA	1.000.000	10.000.000	20%	2.000.000,00	3	Equipos tecnológicos	10	PERSONA	1.000.000	10.000.000	20%	2.000.000,00	4	Costos de administración	10	PERSONA	1.000.000	10.000.000	20%	2.000.000,00	5	Subtotal de costos de administración						8.000.000,00	6	Costo total de contratación						17.000.000,00
No.	Descripción	Cant.	Unidad	Valor Unitario	Valor Total	Porcentaje	Valor Ponderado																																																		
1	Personal profesional y técnico	10	PERSONA	1.500.000	15.000.000	60%	9.000.000,00																																																		
2	Personal administrativo	10	PERSONA	1.000.000	10.000.000	20%	2.000.000,00																																																		
3	Equipos tecnológicos	10	PERSONA	1.000.000	10.000.000	20%	2.000.000,00																																																		
4	Costos de administración	10	PERSONA	1.000.000	10.000.000	20%	2.000.000,00																																																		
5	Subtotal de costos de administración						8.000.000,00																																																		
6	Costo total de contratación						17.000.000,00																																																		
<p>Estructuración y participación para la creación del documento “procesos en el cargo de coordinador de licitaciones” información necesaria para la implementación de sistemas de gestión de calidad</p>	 <p>SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD</p> <p>PROCEDIMIENTO COMERCIAL</p> <p>PÁGINA: Página 1 de 3</p> <p>1. OBJETIVO Establecer los procedimientos para la consecución de nuevos negocios de interés para la empresa PM ENGINEERING S.A.S.</p> <p>2. ALCANCE Aplica para todo tipo de alternativas comerciales o contractuales buscando siempre generar la consecución o materialización del negocio.</p> <p>3. RESPONSABLE Coordinador Comercial: Es el responsable de engrasar los componentes técnicos, financieros, contables y jurídicos que exigen las posibles oportunidades de negocio, así como el seguimiento y control de estas hasta su adjudicación o término final.</p> <p>4. REFERENCIAS NORMATIVAS Constitución Nacional Ley 10 de 1993 Código civil Código de comercio Ley 142 de 1994 Decretos Reglamentarios</p> <p>5. DEFINICIONES • Contratante: • Contratista: Es la persona natural, jurídica o el grupo de personas jurídicas o naturales, nacionales o extranjeras, asociadas entre sí, que suscriben un contrato con el fin de ejecutar el objeto bajo las condiciones de modo, tiempo y lugar que en él se establecen. • Contrato: es un acuerdo legal, oral o escrito, manifestado en común entre dos o más personas con capacidad jurídica (partes del contrato), que se ejecuta en virtud del mismo.</p> <p>6. CONTENIDO Teniendo en cuenta los objetivos estratégicos de la organización se establece en cabeza de la gerencia los criterios de búsqueda de negocios, para que sean materializados por el Coordinador Comercial:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Proponente plural: es cuando dos o más proveedores se unen para conformar una unión temporal, consorcio o promesa de sociedad futura como es importante que sus miembros estén registrados en el SECOOP II. • Proceso de selección: Es la movilidad por excelencia de la sociedad de contratistas para obra pública y procesos de mayor cuantía. • Propuesta/carta: el proyecto de negocio jurídico que una persona formula a otra deberá contener los elementos esenciales del negocio y ser comunicada al destinatario. <p>7. CONTENIDO Teniendo en cuenta los objetivos estratégicos de la organización se establece en cabeza de la gerencia los criterios de búsqueda de negocios, para que sean materializados por el Coordinador Comercial:</p> <ul style="list-style-type: none"> A. Búsqueda y selección de información sobre procesos de contratación o recepción de invitaciones a participar por medios físicos o electrónicos. B. Verificación de condiciones de participación, cumplimiento de requisitos jurídicos, financieros y técnicos, validación rentabilidad del negocio para aprobación de gerencia. C. Elaboración de propuestas de conformidad con los requisitos exigidos por el cliente y la conformidad según la naturaleza del objeto a contratar y la entidad contratante. D. Radicación de la propuesta y paso a la fase de evaluación o valoración del cliente. E. Realizar análisis del informe de evaluación por parte del cliente, solicitar requisitos, hacer observaciones al proceso de selección, así como a otras propuestas con el fin de establecer con la presentada por la organización es la mejor. F. Acompañamiento a la audiencia de adjudicación o cierre del negocio para materializar la aceptación de la oferta. G. Cumplimiento de requisitos para que proceda la legalización del contrato y la suscripción de este por las partes contratantes. 																																																								


Actividad desarrollada	Evidencia (si aplica)																		
	<div style="text-align: center;">  <p>SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD</p> <p>Versión: 0 Fecha: 10/05/2020</p>  </div> <p>H. Organización documental precontractual y del contrato para disposición y acceso del responsable de la ejecución.</p> <p>I. Actualización de requisitos técnicos, jurídicos y financieros que permita la participación en los diversos procesos de interés.</p> <p>J. Realizar seguimiento al desempeño del proceso.</p> <p>K. Implementar acciones correctivas, preventivas o de mejora detectadas en el proceso.</p> <p>7. DOCUMENTOS DE REFERENCIAS</p> <p>DAV-COM-FO-01 FORMATO CONTROL A PROCESOS PRESENTADOS</p> <p>DAV-COM-FO-02 FORMATO RESUMEN DE PLEGIOS-GERENCIA</p> <p>8. CONTROL DE CAMBIOS</p> <table border="1" data-bbox="906 558 1281 735"> <thead> <tr> <th>Version</th> <th>Fecha</th> <th>Cambios</th> <th>Elaboro/modifico</th> <th>Reviso</th> <th>Aprobo</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0</td> <td>05/02/2019</td> <td>Documento Nuevo</td> <td>Aux. Licitaciones</td> <td>Coordinador de proyectos</td> <td>Adriana Rodríguez Coordinador de Calidad</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>26/06/2020</td> <td>se cambia el nombre de licitación y contratación por comercial, se realiza ajustes en todo el procedimiento desde objetivo hasta el contenido, se agrega dos documentos de referencia, PM-COM-FO-01 Y PM-COM-FO-02.</td> <td>Yessica Castro Asesora Jurídica</td> <td>Laura Rodríguez Coordinadora comercial</td> <td>Alejandra Reyes Coordinadora de Calidad</td> </tr> </tbody> </table>	Version	Fecha	Cambios	Elaboro/modifico	Reviso	Aprobo	0	05/02/2019	Documento Nuevo	Aux. Licitaciones	Coordinador de proyectos	Adriana Rodríguez Coordinador de Calidad	1	26/06/2020	se cambia el nombre de licitación y contratación por comercial, se realiza ajustes en todo el procedimiento desde objetivo hasta el contenido, se agrega dos documentos de referencia, PM-COM-FO-01 Y PM-COM-FO-02.	Yessica Castro Asesora Jurídica	Laura Rodríguez Coordinadora comercial	Alejandra Reyes Coordinadora de Calidad
Version	Fecha	Cambios	Elaboro/modifico	Reviso	Aprobo														
0	05/02/2019	Documento Nuevo	Aux. Licitaciones	Coordinador de proyectos	Adriana Rodríguez Coordinador de Calidad														
1	26/06/2020	se cambia el nombre de licitación y contratación por comercial, se realiza ajustes en todo el procedimiento desde objetivo hasta el contenido, se agrega dos documentos de referencia, PM-COM-FO-01 Y PM-COM-FO-02.	Yessica Castro Asesora Jurídica	Laura Rodríguez Coordinadora comercial	Alejandra Reyes Coordinadora de Calidad														

Fuente: propia

13. EVIDENCIAS OBJETIVAS DE TODO EL PROCESO DE PRÁCTICA.

A continuación, se relacionan los documentos que hacen parte de las evidencias más representativas de las actividades desarrolladas durante el proceso de homologación de prácticas.

- Estructuración de requisitos habilitantes, jurídicos, técnicos, financieros y económicos para la presentación de propuesta al proceso no. 007 de 2020 "pavimentación de la vía 7506 que comunica a los municipios: san José del Guaviare y el retorno - etapa - 1, Guaviare" bajo la modalidad de consorcio


 Gobernación del Guaviare | Secretaría Jurídica
 NIT. 800.103.796-1

FORMATO RECEPCION PROPUESTAS HOJA 1
LICITACION PUBLICA NACIONAL No. 007 DE 2020

OBJETO: "PAVIMENTACIÓN DE LA VIA 7506 QUE COMUNICA A LOS MUNICIPIOS: SAN JOSÉ DEL GUAVIARE Y EL RETORNO - ETAPA - 1, GUAVIARE".

En la Oficina de Contratación del Departamento del Guaviare, se presentaron a radicar las propuestas de LICITACION PUBLICA NACIONAL No. 007 DE 2020, de acuerdo a la forma prescrita en los pliegos de Condiciones, los siguientes Proponentes:

dd/mm/aa	Proponente	Firma	Hora Legal Colombia	Quien Recibe
01/06/2020	CONSORCIO VIAL GUAVIARE	<i>[Firma]</i>	11:09 am	SEGU
04/06/2020	CONSORCIO VIAL EL RETORNO	<i>[Firma]</i>	03:39 pm	SEGU
04/06/2020	CONSORCIO GUAVIARE 7506	<i>[Firma]</i>	03:14 pm	SEGU
05/06/2020	CONSORCIO VIAL GUAVIARE	<i>[Firma]</i>	03:03 am	SEGU
Acorde a la resolución 750/2020 (suspensión) y reinicio 759/2020 se continúa con la recepción de propuestas				
11/06/2020	CONSORCIO EL TORO P.A.	<i>[Firma]</i>	08:49 pm	SEGU
11/06/2020	CONSORCIO VIAL EL RETORNO	<i>[Firma]</i>	03:39 pm	SEGU
11/06/2020	Ruizmateo Andrés S.A. congo Serranegra	<i>[Firma]</i>	04:29 pm	SEGU
12/06/2020	CONSORCIO VIAL EL RETORNO	<i>[Firma]</i>	03:03 am	SEGU
12/06/2020	CONSORCIO VIAL DEL GUAVIARE	<i>[Firma]</i>	03:16 am	SEGU
12/06/2020	UNIÓN TEMPORAL SAN EDUARDO	<i>[Firma]</i>	04:26 am	SEGU
12/06/2020	CONSORCIO VIAL	<i>[Firma]</i>	04:25 am	SEGU

☎ +57 311 4872930
 ✉ juridica@guaviare.gov.co
 📍 Carrera 24 N° 7 - 81 San José del Guaviare
 🌐 www.guaviare.gov.co

- Estructuración de requisitos habilitantes, jurídicos, técnicos, financieros y económicos para la presentación de concurso de méritos 05-2020 “interventoría técnica, legal, administrativa, ambiental y financiera para la construcción del complejo recreo deportivo municipal ubicado en la avenida 14 con carrera 9a y carrera 7, en el municipio de puerto López meta”



	REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE PUERTO LÓPEZ	
	OFICINA DE CONTRATACION ACTA RELACIONA PROPUESTA	

ACTA QUE RELACIONA LAS PERSONAS QUE ALLEGARON PROPUESTA PARA PARTICIPAR EN EL CONCURSO DE MERITOS No. CM 05/2020. HORA DE CIERRE: LUNES 08 JULIO DE 2020 A LAS 05:30 PM

En la fecha dejamos constancia que las personas relacionadas a continuación allegaron su propuesta para participar en el CONCURSO DE MERITOS -N° CM 5/2020, cuyo objeto consiste en: "INTERVENTORIA TECNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCION DEL COMPLEJO RECREODEPORTIVO MUNICIPAL UBICADO EN LA AVENIDA 14 CON CARRERA 9A Y CARRERA 7, EN EL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ META".

Se deja constancia que las propuestas relacionadas a continuación se recibieron vía correo electrónico contratacion@puertolopez-meta.gov.co


	NOMBRE COMPLETO	CÉDULA O NIT	CELULAR	FIRMA	NÚMERO DE CARPETAS O SOBRES RECIBIDOS
1	Diarco SAS	//	6334476	Correo 4/07/2020 12:45 diarcosas2014@gmail.com	2 PDF
2	Ingecinco	8220035687	3138927138	correo 6/07/2020 15:23 ingecincogerencia@gmail.com	2 PDF
3	Consortio SITCONS Puerto Lopez	//	//	6/07/2020 17:16	12 Archivos PDF
4	Consortio Intelentonia Escenarios Puerto Lopez	//	//	6/07/2020 17:18	2 PDF
5	/	/	/	/	/

Se firma en Puerto López en la fecha anotada por quienes corroboramos la presentación de las Propuestas.

JENNY ELIZABETH TOBAR BOADA
JEFE OFICINA CONTRATACION

LEIDY LORENA ESQUIVEL MURCIA
Profesional Universitario

- Estructuración de requisitos habilitantes, jurídicos, técnicos, financieros y económicos para la presentación de propuesta al proceso dm-spop-lp-001-2020 "mejoramiento de la vía que conduce de la vereda caño amarillo sector mina caliza al puente sobre caño ripio en la vereda san pedro fase 1 tramo 1 y tramo 3, en el municipio de el dorado – meta

	FORMATO PLANILLA PARA RECEPCION DE PROPUESTAS	CODIGO: 100
	SECRETARIA DE PLANEACION	VERSION: Aprobacion: Página 2 de 1
PROPUESTA No. 1	El Sobre No 1 en Original Compuesto por una Sola Carpeta, No tiene medio magnético, Se encuentra debidamente sellado. Sobre No 2 Propuesta Económica se encuentra un Original (Se deja sellados en el estado en que fue presentado)	
PROPONENTE:	ENGINEERING S.A.S	
REPRESENTANTE LEGAL	LUCILA HERNANDEZ GUTIERREZ	
No. TOTAL DE FOLIOS	72	
GARANTÍA DE SERIEDAD DE CUMPLIMIENTO		
COMPANÍA ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO S.A	
Número de Póliza	3044101038374	

- Estructuración de requisitos habilitantes, jurídicos, técnicos, financieros y económicos para la presentación de propuesta al proceso dm-spop-lp-002-2020 "mejoramiento mediante construcción de placa huella de la vía que conduce del puente caño pajuil 1 hasta el puente de caño pajuil 2 vereda de santa rosa alta del municipio de el dorado meta"

	FORMATO PLANILLA PARA RECEPCION DE PROPUESTAS	CODIGO: 100
	SECRETARIA DE PLANEACION	VERSION: Aprobacion: Página 8 de 1
Sobre N° 2 Propuesta Económica se encuentra un Original. (Se deja sellados en el estado en que fue presentado)		
PROPONENTE:	CONSORCIO D 18	
REPRESENTANTE LEGAL	RODRIGO ALFONSO FRANCO TAMAYO	
No. TOTAL DE FOLIOS	Esta foliado desde tabla de contenido #(1) hasta recibo electrónico de seguros mundial # (103)	
GARANTÍA DE SERIEDAD DE CUMPLIMIENTO		
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	SEGUROS MUNDIAL	
Número de Póliza	CV-100007770	
PROPUESTA N° 16		
El Sobre N° 1 en Original Compuesto por una Sola Carpeta, no tiene medio magnético, Se encuentra debidamente sellado.		
Sobre N° 2 Propuesta Económica se encuentra un Original. (Se deja sellados en el estado en que fue presentado)		
PROPONENTE:	CONSORCIO VIAS DORADO	
REPRESENTANTE LEGAL	LAURA CONSTANZA RODRIGUEZ PARRADO	
No. TOTAL DE FOLIOS	Esta foliado desde portada de la carta de presentación #(1) hasta final del anexo numero 4 # (313)	
GARANTÍA DE SERIEDAD DE CUMPLIMIENTO		
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO SA	
Número de Póliza	3044101038378	

- Estructuración de requisitos habilitantes, jurídicos, técnicos, financieros y económicos para la presentación de propuesta al proceso Ip-003-2020 "construcción (pavimentación en concreto rígido) de las calles y carreras de la urbanización maría José y la urbanización de los desplazados, en la inspección de san isidro del Ariari del municipio de el dorado, meta"

	FORMATO PLANILLA PARA RECEPCION DE PROPUESTAS	CODIGO: 100
	SECRETARIA DE PLANEACION	VERSION:
		Aprobacion:
		Página 8 de 1


PROPUESTA N° 11	El Sobre N° 1 en Original Compuesto por una Sola Carpeta, No tiene medio magnético, Se encuentra debidamente sellado. Sobre N° 2 Propuesta Económica se encuentra un Original (Se deja sellados en el estado en que fue presentado)
PROPONENTE:	CONSORCIO URBANAS PW
REPRESENTANTE LEGAL	LAURA CONSTANZA RODRIGUEZ PARRADO
CEDULA DE CIUDADANIA	1.121.905.371 De Villavicencio - Meta
No. TOTAL DE FOLIOS	Desde el folio 1 hasta el 503
FORMATO 7 F	Termino de 5 Meses folio 481
GARANTÍA DE SERIEDAD DE CUMPLIMIENTO	
COMPANÍA ASEGURADORA:	BERKLEY COLOMBIA SEGUROS
Número de Póliza	34387
ENTREGA DE LA PROPUESTA	
PRESENCIAL	26 JUNIO DE 2020 – 7:10Am

- Estructuración y presentación ante la entidad contratante de documentación (de conformidad con lista de chequeo), para trámite de acta de inicio del contrato: acta socialización obra, apu - análisis de precio unitario obra, lista de insumos, acta aprobación administración, imprevistos y utilidad obra, desglose factor prestacional, entre otros.
- Programación de obras con el personal en campo, coordinación de maquinaria e inicio de actividades en obra




 AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META NIT. 900 220 547-6		HOJA CONTROL DOCUMENTAL 131-GDC-FR-001 V01 22/03/2019	
SERIE:	120-10		
SUBSERIE:	120-10-05		
Nº. CARPETA:	CARPETA 1		
DESCRIPCIÓN CARPETA:	PROCESO DE SOCIALIZACIÓN Y ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA 492 de 2019. PROYECTO 2019005500068		
ITEM	DESCRIPCIÓN TIPO DOCUMENTAL	FOLIOS	
1	LISTA DE CHEQUEO CONTRATO DE OBRA. ACTA DE INICIO	2-4	
2	ACTA COMITÉ. Revisión documental del alcance del proyecto, entrega de estudios y diseños, acciones preparatorias y manuales, normas internas y formatos de la entidad.	5-6	
3	ACTA VISITA PREVA OBRA	9-10	
4	INFORME EJECUTIVO INTERVENTORIA	11-25	
5	CERTIFICADO DE MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN POR PARTE DEL MUNICIPIO O ENTIDAD CORRESPONDIENTE	26	
6	PRESOCIALIZACIÓN	27-32	
7	CONVOCATORIA CONFORMACIÓN AUDITORIAS VISIBLES	33-36	
8	FORMULARIO DE INSCRIPCIÓN AUDITORIAS VISIBLES	36	
9	ACTA SOCIALIZACIÓN OBRA	37-55	
10	APU - ANALISIS DE PRECIO UNITARIO OBRA	56-66	
11	LISTA DE INSUMOS	67-91	
12	ACTA APROBACION ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDAD OBRA	92	
13	DESGLOSE FACTOR PRESTACIONAL	93	
14	ACTA RELACIÓN PERSONAL OBRA	94-95	
15	HOJAS DE VIDA PERSONAL ADMINISTRATIVO Y TECNICO	96-194	
Fecha de Elaboración:	30/08/2020	Nombre del Archivo en el SGA	19-068-C01 ACTA DE INICIO
 Firma		 Firma	
Nombre:	ING. SEBASTIAN RAMIREZ	Nombre:	ARQ. MELBY DAYANA ACEVEDO
Cargo:	APOYO A LA SUPERVISOR	Cargo:	SUPERVISOR
Quién Elaboró		Vis. Be (Lider de Proceso - Supervisor(s) autor(s))	



 <small>AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL METE</small> <small>NIT. 900 830 947-9</small>		LISTA DE CHEQUEO CONTRATO DE OBRA ACTA DE INICIO <small>112-ECP-FR-075-V03</small> <small>01/10/2019</small>	
CONTRATO N°	499 DE 2019	PROYECTO N°	2019005000008
ACTA DE INICIO	CODIGO FORMATO	CARILLA DE VERIFICACION SI / NO / NA	
ACTA COMITÉ. Revisión documental del alcance del proyecto, entrega de estudios y diseños, acciones preparatorias y manuales, normas internas y formatos de la entidad.	112-ECP-FR-001	SI	
ACTA VISITA PREVIA OBRA.	112-ECP-FR-002	SI	
REVISIÓN DOCUMENTAL Y PLANIFICACIÓN PREVIA AL INICIO DE ACTIVIDADES TECNICAS DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO.	-	SI	
Acta de aprobación parcial o definitiva a estudios y diseños (La Interventoría envía informe ejecutivo de Estudios y diseños revisados, ajustados a la normatividad vigente, presupuesto de obra, memorias de cantidades presentando el análisis, conclusiones y recomendaciones correspondientes.)	-	SI	
CERTIFICADO DE MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN POR PARTE DEL MUNICIPIO O ENTIDAD CORRESPONDIENTE (Vigencia no Mayor a (1) un mes)	-	SI	
PRESOCIALIZACIÓN. Presentación a la AIM por parte del contratista en modelo de la entidad, de los alcances del proyecto. (Se dejara soporte en acta de comité)	112-ECP-FR-001	SI	
CONVOCATORIA CONFORMACIÓN AUDITORIAS VISIBLES. En cumplimiento del Decreto departamental 0114 de 2011.	112-ECP-FR-137	SI	
FORMULARIO DE INSCRIPCIÓN AUDITORIAS VISIBLES. Inscripción que podrá llevarse a cabo en la reunión de socialización del proyecto a la comunidad.	112-ECP-FR-138	SI	
ACTA SOCIALIZACIÓN OBRA. Con asistencia de comunidad en general, comerciantes y proveedores de servicios.	112-ECP-FR-003	SI	
ANÁLISIS DE GESTIÓN PREDIAL. El contratista e interventoría, identifican la necesidad de servitumbre o predio y presentan ante la entidad requerimiento de la intervención predial, en caso de roles electrónicos aplica el siguiente formato. (Si Aplica)	112-ECP-FR-004	NA	
APU - ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO OBRA (De todas las actividades incluidas en la lista de cantidades y precios presentados en la oferta)	112-ECP-FR-005	SI	
LISTA DE INSUMOS (Aprobada por la Interventoría)	-	SI	
ACTA APROBACION ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDAD OBRA.	112-ECP-FR-006	SI	
DESGLORSE FACTOR PRESTACIONAL.	-	SI	
ACTA RELACIÓN PERSONAL OBRA.	112-ECP-FR-008	SI	





 AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META RPL 005 007 047-9		LISTA DE CHEQUEO CONTRATO DE OBRA ACTA DE INICIO 112-ECP-FR-003-V03 01/10/2018	
CONTRATO N°	492 DE 2018	PROYECTO N°	201800300008
HOJAS DE VIDA PERSONAL ADMINISTRATIVO Y TECNICO	-	-	SI
ACTA APROBACIÓN PERSONAL OBRA. Aprobación que hace la Interventoría en concordancia con los perfiles profesionales y operativos indicados contractualmente.	112-ECP-FR-007	-	SI
CONTRATOS DE VINCULACIÓN. Copia de contratos Revisados y aprobados por la Interventoría de acuerdo a la necesidad y programación del proyecto y copia de las afiliaciones al sistema general de seguridad Social Integral.	-	-	SI
ACREDITACIÓN EXPEDIDA POR LAS BOLSAS DE EMPLEO EN LA JURISDICCIÓN, DE INSCRIPCIÓN DEL CONTRATISTA. Aplica para contratar personal para la ejecución del contrato. En cumplimiento de la Ley 1699 de 2013 Mecanismo de Protección al cesante en Colombia	-	-	SI
ELABORAR, PRESENTAR, REVISAR Y APROBAR: -PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO APLICABLE DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA -PLAN DE CONTROL DE CALIDAD O PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYO -PLAN DE GESTIÓN SOCIAL -PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (Devolvo, presentarlo a la interventoría y gestionar aprobación ante la Entidad Correspondiente) -PROGRAMA DE IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL -PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO (contralista manifiesto, su plan de trabajo, frentes de obra, Orden de ejecución, descripción general de la ejecución del proyecto) -PROGRAMACIÓN DE OBRA (VºBº Interventoría) Este debe contener la secuencia lógica técnico-operativa, duraciones, recursos verificables, línea base de tiempo y costo, en lo posible en Project. -FLUJO DE CAJA (VºBº Interventoría) Porcentajes y costos planeados, en lo posible en Project. Frente a la suscripción del acta de inicio la interventoría aprobará un bonorato a la versión final de cada plan teniendo en cuenta las normas nacionales de aplicación. De cualquier manera, el plazo total para la revisión, verificación y aprobación de los planes no puede exceder quince (15) días hábiles después de la firma del acta de inicio del proyecto.	-	-	SI
ACTA DE SOCIALIZACIÓN DE REQUERIMIENTO DE CUMPLIMIENTO AMBIENTAL. (SI Aplica)	112-ECP-FR-162	-	NA
APROBACIÓN MODELO VALLA. La Interventoría y Profesional de Supervisión emiten aprobación por medio físico.	-	-	SI
ACUERDO PERIODICIDAD DE COMITES DE SEGUIMIENTO A PROYECTOS. Se celebraran al menos una vez cada dos semanas y en todo caso con la frecuencia que se requiera, indicando día de la semana y hora. (VºBº Interventoría)	-	-	SI
ACTA INICIO OBRA	112-ECP-FR-010	-	SI
UNA VEZ FIRMADA EL ACTA DE INICIO, se debe garantizar el siguiente tramite			
Suscrita el ACTA INICIO OBRA, la interventoría deberá presentar el acta en la Subgerencia de Gestión Contractual y Jurídica de la AIM para realizar la publicación en el SIECOP de conformidad con el artículo 3 de la Ley 1150 de 2007 y el Decreto Reglamentario 1082 de 2.015.			
CARGUE A SISTEMA DE INFORMACIÓN PARA LA GESTIÓN DE ARCHIVOS (SIGA). Todos los documentos entregables de la etapa de inicio, deben ser digitalizados y cargados a la carpeta del contrato de obra que se encuentra en la plataforma SIGA, en cumplimiento de la Resolución 82 del 6 de Abril de 2017.	-	-	
ENTREGA DOCUMENTACIÓN AL RESPECTIVO RESPONSABLE DE ARCHIVO			





 AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL METE TEL. 900 220 047-9		LISTA DE CHEQUEO CONTRATO DE OBRA ACTA DE INICIO 112-ECP-FR-075-V03 01/10/2019	
CONTRATO N°	492 DE 2019	PROYECTO N°	2018005500068
ACTUALIZACIÓN Y APROBACIÓN DE POLIZAS (a la fecha del acta de inicio) (Garantía Única de cumplimiento y Responsabilidad Civil Extracontractual)		120-GCO-FR-021 Y 120-GCO-FR-022	
NOTAS			
*TODOS LOS DOCUMENTOS DEBEN SER ORIGINALES, IMPRESIÓN CLARA Y A COLOR, DEBEN ESTAR FOLIADOS 1-200 EN CARPETAS DE CONFORMIDAD A LA LEY DE ARCHIVO Y CARGADOS A LAS PLATAFORMAS DE REGISTRO DE DOCUMENTOS DE LA ENTIDAD. *LA LISTA DE CHEQUEO DEBE IR FIRMADA POR LOS PROFESIONALES RESPONSABLES DEL PROCESO, COMO INDICADOR DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS AQUI ESTABLECIDOS.			
OBSERVACIONES			

Firma 
 Nombre: **ING. JUAN CARLOS SOLANO BONELLA**
 REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA INTERVENTORIA

Firma 
 Nombre: **RRD MELBY DAYAN ACEVEDO DURAN**
 SUPERVISORA
 N° Matricula Profesional: A50972000-40188939

Firma 
 Nombre: **ING. ELVIA LUCY MARBA MORALES RODRIGUEZ**
 DIRECTOR OPERATIVO DE EJECUCIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTOS
 N° Matricula Profesional: 25202-45962 CND

Firma 
 Nombre: **ING. SEBASTIÁN FELIPE RAMÍREZ REY**
 APOYO A LA SUPERVISIÓN
 N° Matricula Profesional: 25292-327431 CND

VºBº 
 Nombre: **ALEJANDRA CASTILLO BLANDÓN**
 APOYO JURIDICO A LA SUPERVISIÓN
 M.P.


Firma 
 Nombre: **WILLIAM PULIDO JIMÉNEZ**
 RESPONSABLE DEL ARCHIVO

Nota: Cuando el proyecto no contempla profesional de Apoyo a la Supervisión, se selecciona de la lista desplegable para firma el cargo de Director Operativo de Ejecución, seguimiento y control de proyectos.


Nota: Verificar la vigencia de los documentos en el listado maestro de documentos.

Nota: Una vez cumplido el proceso de verificación por cada responsable se debe firmar la lista de chequeo

- Presentación de informe de modificación numero 1: en esta actividad se realiza un balance financiero y técnico del contrato con la elaboración de nuevos ítems acompañados de sus respectivos análisis de precios unitarios y memorias de cálculo, diligenciamiento de formatos exigidos por la entidad, elaboración de gráficos de avance de obra, verificación de pagos de seguridad social, sustentación técnica de cambios en los diseños iniciales, entre otros (ver anexo 1- ACTA PROYECCIÓN DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA E ÍTEMS NO PREVISTOS)

 LISTA DE CHEQUEO CONTRATO DE OBRA MODIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEM NUEVOS		
<small>AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META TEL. 900 220 547-3</small>		<small>112-ECP-FR-171-V01 01/10/2019</small>
CONTRATO N°	492 DE 2019	PROYECTO N°
		201902500068
MODIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NUEVOS	COGIGO FORMATO	CASILLA DE VERIFICACIÓN SI / NO / N/A
SOLICITUD: Solicitud de contratista y descripción de justificación.	-	SI
INFORME DE OBRA: Descripción detallada de la justificación - Diseños y/o ajustes realizados como soporte de la modificación	112-ECP-FR-013	SI
ACTA PROYECCIÓN DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA	112-ECP-FR-025	SI
APU - ANALISIS DE PRECIO UNITARIO OBRA	112-ECP-FR-005	SI
COTIZACIONES (Aplica para insumos nuevos)	-	SI
VERIFICACIÓN DE PRECIOS DEACUERDO A PRECIOS DE REFERENCIA AIM, Y COMPARACIÓN Y APROBACION DE PRECIOS UNITARIOS DE ÍTEMS NO PREVISTOS	112-ECP-FR-026	SI
ACTUALIZACIÓN LISTA DE PRECIOS (INSUMOS-EQUIPOS-ALQUILER-M O)	-	SI
ESPECIFICACIONES TECNICAS (Ítem no previstos)	110-GPY-FR-003	SI
MEMORIA DE CALCULO OBRA	112-ECP-FR-027	SI
REPROGRAMACIÓN DE OBRA EN PROJECT (V"B" Interventoría)	-	SI
FLUJO DE CAJA EN PROJECT (V"B" Interventoría) Porcentajes y costos planeados.	-	SI
INFORME DE INTERVENTORÍA, debe ir acompañado con el respectivo concepto y validación emitido por el profesional con perfil específico según el caso de la necesidad técnica objeto de la modificación.	112-ECP-FR-017	SI
PLANOS CONTRATO OBRA - (Modificación)	112-ECP-FR-028	SI
ACTA COMITÉ (Particip. RL Contratista, RL Interventoría, Director Operativo de Ejecución y Control de proyectos, Apoyo a la Supervisión o supervisor)	112-ECP-FR-001	SI
CARGUE A SISTEMA DE INFORMACIÓN PARA LA GESTION DE ARCHIVOS (SIGA). Todos los documentos de soporte del acto administrativo, deben ser digitalizados y cargados a la carpeta del contrato de obra que se encuentra en la plataforma SIGA, en cumplimiento de la Resolución 82 del 6 de Abril de 2017.	-	
MINUTA	120-GCO-FR-029	
UNA VEZ FIRMADA LA MINUTA, se debe garantizar el siguiente trámite:		
Suscrita la MINUTA CORRESPONDIENTE, la interventoría deberá asegurarse que la AIM realice la publicación en el SECOF de conformidad con el artículo 3 de la Ley 1150 de 2007 y el Decreto Reglamentario 1062 de 2015; a falta de publicación oportuna, la interventoría deberá comunicar a la Subgerencia de Gestión Contractual y Jurídica		



 AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META TEL. 906 220 547-5		LISTA DE CHEQUEO CONTRATO DE OBRA MODIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEM NUEVOS 112-ECP-FR-171-A/01 01/10/2019	
CONTRATO N°	492 DE 2019	PROYECTO N°	2019005500068
ENTREGA DOCUMENTACION AL RESPECTIVO RESPONSABLE DE ARCHIVO			
ACTUALIZACIÓN Y APROBACIÓN DE POLIZAS (Garantía Única de cumplimiento y Responsabilidad Civil Extrcontractual)		120-GCO-FR-021 Y 120-GCO-FR-022	

NOTAS

*TODOS LOS DOCUMENTOS DEBEN SER ORIGINALES, IMPRESIÓN CLARA Y A COLOR, SERÁN RADICADOS ÚNICAMENTE POR EL SUPERVISOR A LA GERENCIA DONDE DEBEN ESTAR FOLIADOS 1-200 EN CARPETAS DE CONFORMIDAD A LA LEY DE ARCHIVO Y CARGADOS A LAS PLATAFORMAS DE REGISTRO DE DOCUMENTOS DE LA ENTIDAD.
*LA LISTA DE CHEQUEO DEBE IR FIRMADA POR LOS PROFESIONALES RESPONSABLES DEL PROCESO, COMO INDICADOR DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS AQUÍ ESTABLECIDOS.

OBSERVACIONES

Firma 
 Nombre: **ARQ. JULIE GIVANNA MAHECHA MORENO**
 DIRECTOR DE OBRA
 M.P. A251232007-40219826


Firma 
 Nombre: **ING. YEISON STEVEN HURTADO ROJAS**
 RESIDENTE INTERVENTORIA
 M.P. 25202-337024 CND

Firma 
 Nombre: **ING. SEBASTIAN FELIPE RAMIREZ REY**
 APOYO A LA SUPERVISIÓN
 M.P. 25202-327431 CND

V°B°
 Nombre: **ALEJANDRA CASTILLO BLANDÓN**
 APOYO JURIDICO A LA SUPERVISIÓN

Firma 
 Nombre: **WILLIAM PULIDO JIMENEZ**
 RESPONSABLE DEL ARCHIVO


Firma 
 Nombre: **ARQ. MELBY DAYAN ACEVEDO DURAN**
 SUPERVISORA
 M.P. Matricula Profesional: A50972008-40188939

Firma 
 Nombre: **ING. ELVIA LUCY MARIA MORALES RODRIGUEZ**
 DIRECTOR OPERATIVO DE EJECUCIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTOS
 N° Matricula Profesional: 25202-45962 CND


Nota: Cuando el proyecto no contempla profesional de Apoyo a la Supervisión, se selecciona de la lista desplegable para firma el cargo de Director Operativo de Ejecución, seguimiento y control de proyectos.
 Nota: Verificar la vigencia del documento en el listado maestro de documentos.
 Nota: Una vez cumplido el proceso de verificación por cada responsable se debe firmar la lista de chequeo



- Presentación de informes de avance de obra y asistencia en comités de obra: Para el desarrollo de este ítem se requiere de la elaboración de memorias de cálculo, programación y avance de obra, registro fotográfico de las actividades ejecutadas acompañado de la descripción de estas, diligenciamiento de formatos exigidos por la entidad, elaboración de gráficos de avance de obra, verificación de pagos de seguridad social, de ensayos de laboratorio cuando aplique.

 AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META <small>NT. 900 220 947-9</small>		LISTA DE CHEQUEO CONTRATO DE OBRA INFORMES MENSUALES <small>112-ECP-FR-169-V01</small> <small>01/10/2019</small>	
CONTRATO N°	0492 DE 2019	PROYECTO N°	2019059006E
INFORMES MENSUALES	CODIGO FORMATO	CASILLA DE VERIFICACIÓN SI / NO / N/A	
INFORME DE OBRA, y los siguientes anexos:	112-ECP-FR-013	SI	
ACTA DE VECINDAD (Se verificara en el primer informe mensual y se anexa con el informe final) Cuando aplique.	112-ECP-FR-014	N/A	
PLAN DE MANEJO DE TRANSITO- PMT, Se entrega con el primer informe mensual, validado por la interventoría y aprobado por la autoridad competente. Si Aplica	-	N/A	
ENTREGA DE DOTACIÓN Y/O ELEMENTOS PROTECCIÓN PERSONAL	112-ECP-FR-015	SI	
IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO. Informe de las acciones realizadas en cumplimiento del plan.	-	SI	
INFORME IMPLEMENTACIÓN PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	112-ECP-FR-016	SI	
ACTA RELACIÓN PERSONAL OBRA	112-ECP-FR-008	SI	
ACTA FORO AUDITORIAS VISIBLES. Conformado el grupo de auditores, el contratista convocara al interventor, supervisor, grupo auditores, entidades interesadas para la realización de los foros al Inicio, Ejecución y Terminación de las obras. Se desarrollaran en mínimo tres momentos Inicio, Seguimiento y Cierre del proyecto, de acuerdo a lo descrito en la CONVOCATORIA CONFORMACIÓN AUDITORIAS VISIBLES Formato 112-ECP-FR-137-V01. (Si Aplica)	112-ECP-FR-141	N/A	
INFORME DE INTERVENTORIA, y los siguientes anexos:	112-ECP-FR-017		
ACTA RESUMEN DE ENSAYOS Y PRUEBAS DE LABORATORIO	112-ECP-FR-018	SI	
CONTROL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL	112-ECP-FR-019		
ACTA DE SEGUIMIENTO AMBIENTAL	112-ECP-FR-020		
ACTA CONTROL Y SEGUIMIENTO DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCAL OBRA	112-ECP-FR-021		
BITACORA DE OBRA (Copia)	112-ECP-FR-022		
INFORME QUINCENAL PARA INTERVENTORIA	112-ECP-FR-012		
ACTA APROBACIÓN CAMBIO DE PERSONAL (Cuando Aplique)	112-ECP-FR-023		



 AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META <small>NT 950 220 547-5</small>		LISTA DE CHEQUEO CONTRATO DE OBRA INFORMES MENSUALES <small>112-ECP-FR-188-V01 01/10/2019</small>	
CONTRATO N°	0482 DE 2019	PROYECTO N°	201905500068
ENTREGA DE MEDIO MAGNETICO PARA CARGUE A SISTEMA DE INFORMACIÓN PARA LA GESTIÓN DE ARCHIVOS (SIGA). Todos los documentos entregables de cada informe mensual, deben ser digitalizados y cargados por el Apoyo a la Supervisión a la carpeta del contrato de obra que se encuentra en la plataforma SIGA, en cumplimiento de la Resolución R2 del 6 de Abril de 2017.			
ENTREGA DOCUMENTACION AL RESPECTIVO RESPONSABLE DE ARCHIVO			


NOTAS

*TODOS LOS DOCUMENTOS DEBEN SER ORIGINALES, IMPRESIÓN CLARA Y A COLOR, SERÁN RADICADOS ÚNICAMENTE POR EL SUPERVISOR A LA GERENCIA DONDE DEBEN ESTAR FOLIADOS 1-200 EN CARPETAS DE CONFORMIDAD A LA LEY DE ARCHIVO Y CARGADOS A LAS PLATAFORMAS DE REGISTRO DE DOCUMENTOS DE LA ENTIDAD.
 *LA LISTA DE CHEQUEO DEBE IR FIRMADA POR LOS PROFESIONALES RESPONSABLES DEL PROCESO, COMO INDICADOR DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS AQUÍ ESTABLECIDOS.

OBSERVACIONES

--

Firma: 
Nombre: ARQ. JULIE GIVANNA MAHECHA MORENO
 DIRECTOR DE OBRA
 M.P. A251232007-40216826

Firma: 
Nombre: ING. YEISON STEVEN HURTADO ROJAS
 RESIDENTE INTERVENTORIA
 M.P. 25202-337024 CND

Firma: _____
Nombre: ING. SEBASTIÁN FELIPE RAMÍREZ REY
 APOYO A LA SUPERVISIÓN
 M.P. 25202-327431 CND

V°B°
 Nombre: _____
 APOYO JURIDICO A LA SUPERVISIÓN

Firma: _____
Nombre: WILLIAM PULIDO JIMÉNEZ
 RESPONSABLE DEL ARCHIVO

Firma: _____
Nombre: ARQ. MELBY DAYAN ACEVEDO DURAN
 SUPERVISORA
 M.P. Matrícula Profesional: A50972006-40188939

Firma: _____
ING. ELVIA LUCY MARIA MORALES RODRIGUEZ
 DIRECTORA OPERATIVA DE EJECUCIÓN
 SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTOS
 N° Matrícula Profesional: 25202-45962 CND




– Proyección de actas de corte parcial

 AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META RYT. 900 220 547-5		LISTA DE CHEQUEO CONTRATO DE OBRA PAGO PARCIAL 112-ECP-FR-173-V01 01/10/2019	
CONTRATO N°	5412 DE 2018	PROYECTO N°	2018005500088
PAGO PARCIAL	CODIGO FORMATO	CASILLA DE VERIFICACION SI / NO / NA	
PLAN DE COBROS OBRA (Aplica en el primer pago)	112-ECP-FR-009	SI	
ACTA PAGO DE OBRA	112-ECP-FR-029	SI	
MEMORIA DE CALCULO OBRA (Cantidades totales Ejecutadas por cada ítem contractual)	112-ECP-FR-027	SI	
INFORME DE OBRA	112-ECP-FR-013	SI	
BITACORA DE OBRA (Copia)	112-ECP-FR-022	SI	
INFORME PLAN DE INVERSION ANTIPO OBRA (Si Aplica)	112-ECP-FR-030	NA	
FACTURA	-	SI	
CERTIFICADO DE CUENTA BANCARIA (Vigencia 30 Dias)	-	SI	
COPIA DE TARJETA PROFESIONAL Y ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DE CONTADORES DE OBRA E INTERVENTORIA	-	SI	
INFORME INTERVENTORIA	112-ECP-FR-017	SI	
ACTA RESUMEN DE ENSAYOS Y PRUEBAS DE LABORATORIO OBRA	112-ECP-FR-018	SI	
ACTA RELACION PERSONAL OBRA	112-ECP-FR-008	SI	
ACTA CONTROL Y SEGUIMIENTO DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCAL OBRA 112-ECP-FR-021. Del periodo a realizar el cobro, Pagos al sistema de seguridad social integral del personal.	112-ECP-FR-021	SI	
Certificado firmado por la Interventoria donde se indique cual es el porcentaje (%) y el valor ejecutado del proyecto en cada Municipio (o anterior con el fin de calcular el RETEICA).	-	SI	
VERIFICACION EN SIGA: ACTA CONTROL Y SEGUIMIENTO DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCAL OBRA 112-ECP-FR-021. Desde el inicio hasta la fecha de cobro, Pagos al sistema de seguridad social integral del personal.	-	SI	
CONTROL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL	112-ECP-FR-019	SI	
ACTA SEGUIMIENTO AMBIENTAL	112-ECP-FR-020	SI	






 AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META NIT. 900.230.547-2		LISTA DE CHEQUEO CONTRATO DE OBRA PAGO PARCIAL 112-ECP-FR-173-V01 01/10/2019	
CONTRATO N°	0492 DE 2019	PROYECTO N°	20190550068
VERIFICACIÓN EN SIGA - Cargue de: INFORME MENSUAL OBRA (Desde el inicio hasta la fecha de cobro, Acta de vecindad, Plan de manejo de tráfico, formato entrega de dotación y elementos de protección personal, implementación del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo, informe implementación PMA, Pagos al sistema de seguridad social integral del personal - INFORME MENSUAL INTERVENTORIA (Desde el inicio hasta la fecha de cobro, Acta de resumen de ensayos y pruebas de laboratorio, control de seguridad industrial, acta de seguimiento ambiental, acta control y seguimiento de seguridad social y parafiscal obra, bitacora, informe de especialistas) y todos los demás procedimientos o actos administrativos realizados en cumplimiento de la ejecución del proyecto.			
VERIFICACIÓN EN GESPROY -SGR - De conformidad con la Circular 052 de 2013 del DNP, con el objeto de facilitar la gestión y monitoreo a la ejecución de los proyectos de inversión financiados con recursos del SGR ; el responsable del proyecto deberá realizar el registro de la información de ejecución con el detalle definido en cada uno de los componentes de la plataforma y presentar a la AIM el reporte del estado actual del proyecto.			
CARGUE A SISTEMA DE INFORMACIÓN PARA LA GESTIÓN DE ARCHIVOS (SIGA). Todos los documentos de soporte del pago parcial, deben ser digitalizados y cargados a la carpeta del contrato de obra que se encuentra en la plataforma SIGA, en cumplimiento de la Resolución 82 del 5 de Abril de 2017.			
RECONOCIMIENTO Y PAGO (Se elabora en Gerencia)		100-GGE-FR-001	
ENTREGA DOCUMENTACION AL RESPECTIVO RESPONSABLE DE ARCHIVO			

NOTAS


*TODOS LOS DOCUMENTOS DEBEN SER ORIGINALES, IMPRESIÓN CLARA Y A COLOR, SERÁN RADICADOS ÚNICAMENTE POR EL SUPERVISOR A LA GERENCIA DONDE DEBEN ESTAR FOLIADOS 1-200 EN CARPETAS DE CONFORMIDAD A LA LEY DE ARCHIVO Y CARGADOS A LAS PLATAFORMAS DE REGISTRO DE DOCUMENTOS DE LA ENTIDAD.
 *LA LISTA DE CHEQUEO DEBE IR FIRMADA POR LOS PROFESIONALES RESPONSABLES DEL PROCESO, COMO INDICADOR DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS AQUÍ ESTABLECIDOS.

OBSERVACIONES

Firma: 
 Nombre: **ARQ. JULIE GIVANNA MAHECHA MORENO**
 DIRECTOR DE OBRA
 M.P. A251232007-40216626

Firma: 
 Nombre: **ING. SEBASTIAN FELIPE RAMIREZ REY**
 APOYO A LA SUPERVISIÓN
 M.P. 25202-327431 CND

Firma: _____
 Nombre: **WILLIAM PULIDO JIMENEZ**
 RESPONSABLE DEL ARCHIVO

Firma: 
 Nombre: **ING. ELVIA LUCY MARIA MORALES RODRIGUEZ**
 DIRECTORA OPERATIVA DE EJECUCIÓN SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTOS
 N° Matricula Profesional: 25202-45962 CND

Firma: 
 Nombre: **ING. YEISON STEVEN HURTADO ROJAS**
 RESIDENTE INTERVENTORA
 M.P. 25202-337024 CND

Firma: 
 Nombre: **ARQ. MELBY DAYAN ACEVEDO DURAN**
 SUPERVISORA
 M.P. Matricula Profesional: A30972026-40198939


V°B°: **NA**
 Nombre: **ALEXANDER PENALOSA**
 APOYO JURIDICO A LA SUPERVISIÓN

Nota: Cuando el proyecto no contemple profesional de Apoyo a la Supervisión, se selecciona de la lista desplegable para firma el cargo de Director
 Nota: Verificar la vigencia del documento en el listado maestro de documentos.
 Nota: Una vez cumplido el proceso de verificación por cada responsable se debe firmar la lista de chequeo

1600





 AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META NIT. 900 222 9479		ACTA PAGO DE OBRA 112-ECP-FR-029-V01 25/08/2018			
CONTRATO N°	492 de				
ACTA DE PAGO PARCIAL N°	B	26/11/2020			
OBJETO CONTRATO:	"CONS DE CERECREACION Y DEPORTE EN LA INSTITUCION EDUCATIVA LAS LOS MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO DEPARTAMENTO DEL META CUBAR				
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:					\$ 334.042.548,13
CONTRATISTA:	COMSC				
NIT:	901.344				
CORREO ELECTRONICO CONTRATISTA:	comsc@				
SUPERVISOR:	ARQ. M				
CORREO ELECTRONICO INTERVENTORIA:	davanac				
FECHA DE INICIACION:	18/08/2				
8.3	Puesta a tierra terminal de baja tension	-	0,00	\$	- 0,00
8.4	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4"				
8.5	Acometida parcial 2M*10+1N*12 ducto PVC 3/4"	-	0,00	\$	- 0,00
8.6	Caja de inspección tipo CS 274 - AP 274, Incluye tapa en marco r				
8.7	Canalizaciones ranja y rellenos para ductos PVC de 3" zona verd				
8.8	Control para alumbrado público instalación en poste				
8.9	Lampara sencilla tipo rap Incluye poste 3m, bombillo 70W-NA				
8.10	Tablero parcial 8 circuitos. Incluye breaker	-	0,00	\$	- 0,00
8.11	Empalme de derivación en gal GHFC-1 rango aplicación principa derivación de 14 a B	-	0,00	\$	- 0,00
	SUBTOTAL			\$	-
HP	ÍTEM NO PREVISTOS				
N.P.1	Tala de árboles case II 5m+1v+10m. incluye desmalece y transpor	990.824,00	4,00	\$	990.824,00 100,00
N.P.2	Desmorte y retiro de cubierta teja termoacustica (Incluye cargu de sobrantes 5 km.)	389.748,59	48,29	\$	389.748,59 100,00
N.P.3	Desmorte pargola madera cedro macho (Incluye cargue manual sobrantes 5 km)	612.510,36	48,29	\$	612.510,36 100,00
N.P.4	Demolición concreto Reforzado (incluye cargue manual y retiro	151.859,11	0,62	\$	151.859,11 62,00
N.P.5	Desmorte de luminaria y poste	228.164,00	4,00	\$	228.164,00 100,00
N.P.6	Arena lavada de río incluye suministro transporte e instalación.	-	0,00	\$	- 0,00
N.P.7	Demolición piso en concreto (Incluye cargue mecánico y retiro d	1.329.965,00	5,18	\$	1.329.965,00 77,78
N.P.8	Anden concreto 20,7mpa(3000 psi) e+0.10mts	-	0,00	\$	- 0,00
N.P.9	Acometida parcial 2M*8+1N*12 Ducto PVC 1"	-	0,00	\$	- 0,00
N.P.10	Canal Lamina galvanizada calibre 16, ldx 0.60m incluye pintura y	-	0,00	\$	- 0,00
N.P.11	Suministro e instalación de cubierta master 1000 cal 28 "0,36 m estructura	-	0,00	\$	- 0,00
N.P.12	Suministro e instalacion de caballete galvanizado cal 26 de color	-	0,00	\$	- 0,00
N.P.13	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4" incluye accesorios	-	0,00	\$	- 0,00
N.P.14	Suministro e instalación de caja de inspección electrica prefabr 0,30x0,30 m	-	0,00	\$	- 0,00
N.P.16	Pintura vinilo tipo 1 s/muro (alta calidad)	-	0,00	\$	- 0,00
N.P.16	Fagata, relleno en mortero, reposición de pafete	-	0,00	\$	- 0,00
	SUBTOTAL ÍTEM NO PREVISTOS	3.703.071,06		\$	3.703.071,06
	VALOR	46.756.136,33		\$	146.756.136,33
	ADM	38.156.595,45		\$	38.156.595,45
		1.467.561,36		\$	1.467.561,36
		5.870.245,45		\$	5.870.245,45
	VALOR D	45.494.402,26		\$	45.494.402,26
		192.250.538,59		\$	192.250.538,59





 AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META TEL: 900 250 547-5		ACTA PAGO DE OBRA 112-ECP-FR-028-V01 25/06/2019	
CONTRATO N°	492 de		
ACTA DE PAGO PARCIAL N°	a	25/11/2020	
OBJETO CONTRATO:	*CON DE OMBREACION Y DEPORTE EN LA INSTITUCION EDUCATIVA LAS LOS MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO DEPARTAMENTO DEL META CUBAI		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:		\$ 334.042.548,13	
CONTRATISTA:	CONSO		
NIT:	901.34		
CORREO ELECTRONICO CONTRATISTA:	consor		
SUPERVISOR:	ARO J		
CORREO ELECTRONICO INTERVENTORIA:	arove		
FECHA DE INICIACION:	18/06/		
CONDICIONES			
VALOR CONDICIONES ORIGINALES	\$	AMORTIZACIONES	NETO PARCIAL
VALOR ADICIONAL	\$		
VALOR TOTAL	\$		- \$ -
CONDICIONES ACTUALIZADAS	\$		- \$ -
ANTICIPO	\$		- \$ -
PRESENTE ACTA	\$		\$ 192.250.538,59
ACUMULADO	\$		\$ 192.250.538,59
RESUMEN		3-1136391-30 de 2019) N° 1311	
EJECUTADO	\$	ACION	NETO PARCIAL
POR EJECUTAR	\$		\$ -
POR AMORTIZAR	\$		\$ 192.250.538,59
TOTALES	\$		\$ 192.250.538,59

VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA: CIENTO NOVENTA Y DOS MILLON

NOTAS

1. El contador del contratista e interventor. Certifica que revisó, verificó y co
2. Las cantidades y valores consignados en la presente Acta son responsab las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la interventoria.
3. Que la interventoria certifica que el contratista CONSORCIO INSTITUCIONados en la presente acta.
4. El contrato de obra N° 492 de 2019 representado legalmente por DANIE X

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabi

Firma: 
 Nombre: ING. DANIEL ARTURO VANEGAS VELASQUEZ
 REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA OBRA

Firma: 
 Nombre: ARO JULIE GIVANNA MAHECHA MORENO
 DIRECTOR DE OBRA
 N° Matricula Profesional: A251232007-40216626

Firma: 
 Nombre: LUISA FERNANDA RAMIREZ TOVAR
 CONTADOR DEL CONTRATISTA
 N° Matricula Profesional: 121084-T

Nota: en la presente acta se debora adjuntar el certificado bancario y las resp
 Nota: Verificar la vigencia del documento en el listado maestro de document



1603

- Corte a subcontratistas y proveedores de bienes y servicios.

		CONSORCIO INSTITUCIONALES							
		FORMATO CORTE DE OBRA O PROVEEDORES							
OBJETO DEL CONTRATO:		"CONSTRUCCION DE ESCENARIOS DEPORTIVOS, CONSTRUCCION DE CENTROS VIDA Y MEJORAMIENTO DE CASA DE LA CULTURA EN LOS MUNICIPIOS DE ACACIAS, VILLAVICENCIO, GRANADA Y CUBARRAL, META"							
CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR		CC / NIT		CONTRATO No		OBJETO DEL PROYECTO			
GLORIA NELSY DUQUE MEJIA		40.310.059		10		MEJORAMIENTO DE ESCENARIO DEPORTIVO DE RECREACION Y DEPORTE EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LAS PALMAS DEL BARRIO CIUDAD PORFIA EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO DEPARTAMENTO DEL META			
OBRA EJECUTADA									
CORTE ACTUAL						CORTE ANTERIOR		CONSOLIDADO CORTES	
ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD CONTRACTUAL	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR TOTAL ACUMULADO
1.1	Localización y replanteo m2 (incluye carter y planos)	M2	195,10	\$935	\$182.419		\$ -	195,10	\$ 182.419
1.2	Cortes de piso	M	115,58	\$2.380	\$275.080		\$ -	115,58	\$ 275.080
2.1	Excavación manual en material común (incluye cargue manual y retiro de escombros 5 km)	M3	60,38	\$25.000	\$1.509.500		\$ -	60,38	\$ 1.509.500
3.1	Concreto 13.8 MPA (2000 PSI) solado, limpieza	M3	2,19	\$327.000	\$716.130		\$ -	2,19	\$ 716.130
3.2	Concreto zapata 20.7 MPA (3000 PSI). No incluye hierro	M3	10,16	\$423.000	\$4.297.680		\$ -	10,16	\$ 4.297.680
3.3	Concreto viga cimentación 20.7 MPA (3000 PSI). No incluye hierro	M3	4,15	\$419.000	\$1.738.850		\$ -	4,15	\$ 1.738.850
5.1	Acero refuerzo figurado 412 MPA (4200 kg/cm2, G60)	KG	1.667,40	\$3.650	\$6.086.010		\$ -	1.667,40	\$ 6.086.010
N.P.1	Tala de árboles case II 5m-ch<10m. incluye desenraice y transporte de sobrantes 5km.	UND	4,00	\$100.000	\$400.000		\$ -	4,00	\$ 400.000
N.P.2	Desmorte y retiro de cubierta teja termoacustica (Incluye cargue manual y transporte de sobrantes 5 km.)	M2	48,28	\$8.000	\$386.240		\$ -	48,28	\$ 386.240
N.P.3	Desmorte pérgola madera cedro macho (incluye cargue manual y transporte de sobrantes 5 km)	M2	48,28	\$6.000	\$289.680			48,28	\$ 289.680
N.P.4	Demolicion concreto Reforzado (incluye cargue manual y retiro de escombros 5km)	M3	0,62	\$80.000	\$49.600			0,62	\$ 49.600
N.P.5	Desmorte de luminaria y poste	UND	4,00	\$50.000	\$200.000			4,00	\$ 200.000
N.P.7	Demolicion piso en concreto (incluye cargue mecánico y retiro de escombros 5km)	M3	2,96	\$98.000	\$290.080		\$ -	2,96	\$ 290.080
COSTO DIRECTO					\$16.421.269		\$ -		\$ 16.421.269
ADMINISTRACION		5%			\$821.063		\$ -		\$ 821.063
IMPREVISTOS		5%			\$821.063		\$ -		\$ 821.063
UTILIDADES		5%			\$821.063		\$ -		\$ 821.063
IVA SOBRE UTILIDAD		19%			\$156.002				\$ 156.002
TOTALES					\$ 19.040.460		\$ -		\$ 19.040.460

CONSORCIO INSTITUCIONALES										CODIGO : CID-GO-F-03				
FORMATO CORTE DE OBRA PROVEEDORES										VERSION 2				
										FECHA: 27/10/2020				
OBJETO DEL CONTRATO		CONSTRUCCION DE ESCENARIOS DEPORTIVOS E INFRAESTRUCTURAS INSTITUCIONALES EN EL DEPARTAMENTO DEL META								FECHA	CORTE			
CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR		CC/ NIT		OBJETO DEL PROYECTO										
WILLIAM WALTEROS		900633268-8		SUMINISTRO E INSTAACION DE LA ESTRUCTURA METALICA PARA EL ESCENARIO DEPORTIVO DE RECREACION Y DEPORTE EN LA INSTITUCION EDUCATIVA LAS PALMAS EN EL BARRIO CIUDAD PORFIA EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO DEPARTAMENTO DEL META								31/03/2021	NO. 3	
OBRA EJECUTADA														
N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CONTRACTUAL			CORTE 1			CORTE no 2		CORTE ACTUAL		CONSOLIDADO CORTES	
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	
1.0	PRELIMINARES													
1.1	ACERO ESTRUCTURAL	KG	12.517,99	\$ 5.955,34	\$ 74.548.886,57	6.883,73	\$ 40.994.968,00	472,81	\$ 2.815.744,00				7.356,54	\$ 43.810.712,41
ITEM NO PREVISOT	ACERO ESTRUCTURAL	KG	6.956,46	6.782,00							6.956,46	\$ 47.178.712,00	6.956,46	\$ 47.178.711,72
	VALOR COSTOS DIRECTOS				\$ 74.548.886,57		\$ 40.994.968,10		\$ 2.815.744		\$ 47.178.712			\$ 90.989.424
	ADMINISTRACION		7%		\$ 5.218.422,06		\$ 2.869.647,77		\$ 197.102		\$ 3.302.510			\$ 6.369.260
	IMPREVISTOS		2%		\$ 1.490.977,73		\$ 819.899,36		\$ 56.315		\$ 943.574			\$ 1.819.788
	UTILIDADES		10%		\$ 7.454.888,66		\$ 4.099.496,81		\$ 281.574		\$ 4.717.871			\$ 9.098.942
	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 14.164.288,45		\$ 7.789.043,94		\$ 534.991		\$ 8.963.955			\$ 17.287.991
	IVA		19%		\$ 1.416.428,84		\$ 778.904,39		\$ 53.499		\$ 896.396			\$ 1.728.799
	VALOR TOTAL OBRA				\$ 90.129.604,00		\$ 49.562.916,43		\$ 3.404.234		\$ 57.039.063			\$ 110.006.214
CUADRO RESUMEN														
ANTICIPO				40%	\$36.051.842,00		\$19.825.167,00		\$1.361.694,00		\$14.864.981,00			\$36.051.842,00
RETEGARANTIAS				10%	\$9.012.960,40		\$4.956.291,64		\$340.423,00		\$5.703.906,00			\$11.000.621,00
RETENCION EN LA FUENTE POR MANO DE OBRA				2%	\$1.802.592,08		\$975.680,24		\$67.015,00		\$1.122.853,00			\$2.165.548,00
RETEICA				0,5%	\$450.648,02		\$243.920,06		\$16.754,00		\$280.713,00			\$541.387,00
PRESTAMOS											\$25.942.515,00			\$25.942.515,00
PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL PARA DESCONTAR (planilla numero 9412231032)											\$1.740.000,00			\$1.740.000,00
TOTAL DESCUENTOS					\$47.318.042,50		\$26.001.059		\$1.785.886,00		\$49.654.968,00			\$77.441.913,00
TOTAL A PAGAR					\$42.811.561,50		\$23.561.857,49		\$1.618.348,00		\$7.384.095,00			\$32.564.300,77

14. NORMATIVIDAD EXTERNA E INTERNA QUE RIGE QUE RIGE EL ESCENARIO DE PRACTICA

Ley 80 de 1993 “por la cual se expide el estatuto general de contratación de la administración pública”

Decreto 1082 de 2015: "por medio del cual se expide el decreto único reglamentario del sector administrativo de planeación nacional"

Decreto 342 de 2019 “Documentos Tipo para licitación de obra pública de infraestructura de transporte

15. EVIDENCIA DE LA EJECUCIÓN TOTAL DEL PLAN DE PRÁCTICA EN PORCENTAJE

ACTIVIDADES	PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO
Actualización en físico y digital de los documentos técnicos necesarios para la acreditación de experiencia en los procesos licitatorios	100%
Actualización de las certificaciones de la experiencia obtenida de acuerdo a los documentos tipo adoptados por el decreto 342 de 2019	100%
Presentación de propuesta al proceso no. 007 de 2020 "pavimentación de la vía 7506 que comunica a los municipios: san José del Guaviare y el retorno - etapa - 1, Guaviare"	100%
Presentación de propuesta al concurso de méritos 05-2020 "interventoría técnica, legal, administrativa, ambiental y financiera para la construcción del complejo recreo deportivo municipal ubicado en la avenida 14 con carrera 9a y carrera 7, en el municipio de Puerto López Meta"	100%
Presentación de propuesta al proceso dm-spop-lp-001-2020 "mejoramiento de la vía que conduce de la vereda Caño Amarillo sector mina caliza al puente sobre caño ripio en la vereda San Pedro fase 1 tramo 1 y tramo 3, en el municipio de el Dorado – Meta"	100%
Presentación de propuesta al proceso dm-spop-lp-002-2020 "mejoramiento mediante construcción de placa huella de la vía que conduce del puente caño Pajuil 1 hasta el puente de caño Pajuil 2 vereda de Santa Rosa alta del municipio de el Dorado Meta"	100%
Presentación de propuesta al proceso lp-003-2020 "construcción (pavimentación en concreto rígido) de las calles y carreras de la urbanización maría José y la urbanización de los desplazados, en la inspección de San Isidro del Ariari del municipio de el Dorado, Meta"	100%
Actualización de certificaciones y documentos técnicos para la acreditación de la experiencia según pliegos tipo versión 2	100%
Presentación de documentación (de conformidad con lista de chequeo), para trámite de acta de inicio del contrato: acta socialización obra, apu - análisis de precio unitario obra, lista de insumos, acta aprobación administración, imprevistos y utilidad obra, desglose factor prestacional, entre otros	100%
Programación de obras e inicio de actividades en obra	100%
Presentación de informe de modificación numero 1	100%
Presentación de informes de avance de obra y asistencia en comités de obra	100%
Proyección de actas de corte parcial	100%
Corte a subcontratistas y proveedores de bienes y servicios.	100%

16. CERTIFICACIÓN DE TERMINACIÓN DE LA PRÁCTICA EXPEDIDA POR EL ESCENARIO DE PRÁCTICA

Teniendo en cuenta que para el caso en particular se trata de homologación de prácticas al presente informe se anexa certificación laboral emitida por la compañía.



PM ENGINEERING S.A.S
NIT. 900.401.629-8

Certifica que:

LAURA CONSTANZA RODRIGUEZ PARRADO, Identificada con la cedula de ciudadanía N° 1.121.905.371, mantuvo una relación laboral con PM ENGINEERING S.A.S desde el 01 de enero de 2020 hasta el 31 de diciembre de 2020, desempeñando el cargo de COORDINADOR DE LICITACIONES Y APOYO ADMINISTRATIVO DE OBRAS EN EJECUCION ejecutando las siguientes funciones principales:

COORDINADOR DE LICITACIONES:

1. Búsqueda y selección de información sobre procesos de contratación o recepción de invitaciones a ofertar/participar por medios físicos o electrónicos.
2. Verificación de condiciones de participación, cumplimiento de requisitos jurídicos, financieros y técnicos, validación rentabilidad del negocio para aprobación de gerencia.
3. Elaboración de propuestas de conformidad con los requisitos exigidos por el cliente y la normatividad vigente según la naturaleza del objeto a contratar y la entidad contratante.
4. Radicación de la propuesta en las condiciones determinadas por el cliente, acompañamiento de audiencias o reuniones que tengan dicho fin para que sea aceptada la propuesta y pase a la fase de evaluación o valoración del cliente.
5. Realizar análisis del informe de evaluación por parte del cliente, subsanar requisitos, hacer observaciones al proceso de selección, así como a otras propuestas con el fin de establecer que la presentada por la organización es la mejor.
6. Acompañamiento a la audiencia de adjudicación o cierre del negocio para materializar la aceptación de la oferta.
7. Cumplimiento de requisitos para que proceda la legalización del contrato y la suscripción de este por las partes contractuales.
8. Organización documental precontractual y del contrato para disposición y acceso del responsable de la ejecución.
9. Actualización de requisitos técnicos, jurídicos y financieros que permita la participación en los diversos procesos de interés.

17. CONCLUSIONES

Durante la homologación de las practicas el estudiante adquiere nuevos conocimientos frente a los diferentes escenarios que se presentan en la ejecución de contratos estatales, se fortalecen la capacidad de toma de decisiones, de elaboración de informes y documentos técnicos necesarios para el correcto desarrollo de las actividades propuestas en el cronograma.

18. BIBLIOGRAFÍA

CONCEJO MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO. (2015). *Plan de ordenamiento territorial - POT Norte*. Obtenido de <https://www.concejodevillavicencio.gov.co/normograma/category/152-plan-deordenamiento-territorial?start=20>

Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial. (17 de Enero de 2011). *Decreto 92 de 2011*. Obtenido de https://www.minambiente.gov.co/images/normativa/decretos/2011/dec_0092_2011.pdf

Ministerio de la protección social. (1950). *Codigo Sustantivo del Trabajo*. Obtenido de <https://www.yumpu.com/es/document/read/14909505/codigo-sustantivo-del-trabajopdf>

Ministerio de Minas y Energia. (30 de Agosto de 2013). *RESOLUCIÓN 90708 DE 2013*. Obtenido de https://www.cancilleria.gov.co/sites/default/files/Normograma/docs/resolucion_minminas_90708_2013.htm

ANEXOS:

ACTA PROYECCION A CEROS

ANEXO 1 -ACTA PROYECCIÓN DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA E ÍTEMS NO PREVISTOS

CONTRATO N°	492 de 2019	PROYECTO N°	2019005500068
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS, CONSTRUCCIÓN DE CENTROS VIDA Y MEJORAMIENTO DE CASA DE LA CULTURA EN LOS MUNICIPIOS DE ACACIAS, VILLAVICENCIO, GRANADA Y CUBARRAL, META"		
OBJETO DEL PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE ESCENARIO DEPORTIVO DE RECREACION Y DEPORTE EN LA INSTITUCION EDUCATIVA LAS PALMAS DEL BARRIO CIUDAD PORFIA EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO DEPARTAMENTO DEL META		
CONTRATISTA:	CONSORCIO INSTITUCIONALES		
NIT:	901.348.048-6		
CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°	008 -2020		
INTERVENTORÍA:	UNION TEMPORAL SC INTERMETA 2019		

FECHA PRESENTE ACTA jueves, 10 de septiembre de 2020

CONDICIONES ORIGINALES O ACTUALIZADAS						PRESENTE MODIFICACIÓN				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	VALOR TOTAL	MENOS (-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES										
1,1	Localización y replanteo m2 (incluye cartera y planos)	M2	415,00	\$ 3.441,00	\$ 1.428.015,00	0,00	\$ 0,00	219,90	\$ 756.675,90	195,10	\$ 671.339,10
1,2	Cortes de piso	M	129,12	\$ 4.748,00	\$ 613.061,76	52,72	\$ 250.314,56	0,00	\$ 0,00	181,84	\$ 863.376,32
1,3	Demolición placa piso e=0.20 m (incluye cargue manual y transporte de escombros 5 km)	M2	53,35	\$ 41.518,00	\$ 2.214.985,30	0,00	\$ 0,00	53,35	\$ 2.214.985,30	0,00	\$ 0,00
	SUBTOTAL				\$ 4.256.062,06		\$ 250.314,56		\$ 2.971.661,20		\$ 1.534.715,42
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS										
2,1	Excavación manual en material común (incluye cargue manual y retiro de escombros 5 km)	M3	69,93	\$ 48.222,00	\$ 3.372.164,46	0,00	\$ 0,00	4,32	\$ 208.319,04	65,61	\$ 3.163.845,42
2,2	Relleno material tamaño máximo 2", (incluye compactación manual y transporte de material 5 km)	M3	44,26	\$ 65.495,00	\$ 2.898.808,70	32,11	\$ 2.103.044,45	0,00	\$ 0,00	76,37	\$ 5.001.853,15
	SUBTOTAL				\$ 6.270.973,16		\$ 2.103.044,45		\$ 208.319,04		\$ 8.165.698,57
3	ESTRUCTURAS EN CONCRETO										
3,1	Concreto 13.8 MPA (2000 PSI) solado, limpieza	M3	2,14	\$ 404.665,00	\$ 865.983,10	0,05	\$ 20.233,25	0,00	\$ 0,00	2,19	\$ 886.216,35
3,2	Concreto zapata 20.7 MPA (3000 PSI). No incluye hierro	M3	12,26	\$ 596.646,00	\$ 7.314.879,96	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	12,26	\$ 7.314.879,96
3,3	Concreto viga cimentación 20.7 MPA (3000 PSI). No incluye hierro	M3	4,02	\$ 645.417,00	\$ 2.594.576,34	0,13	\$ 83.904,21	0,00	\$ 0,00	4,15	\$ 2.678.480,55
3,4	Columna en concreto 20.7 MPA (3000 PSI). No incluye hierro.	M3	3,55	\$ 921.560,00	\$ 3.271.538,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	3,55	\$ 3.271.538,00
	SUBTOTAL				\$ 14.046.977,40		\$ 104.137,46		\$ 0,00		\$ 14.151.114,86
4	PISOS Y ACABADOS										
4,1	Placa contrapiso e= 0.12 m, 20.7 MPA (3000 PSI) incluye malla electrosoldada	M2	50,42	\$ 90.666,00	\$ 4.571.379,72	0,00	\$ 0,00	50,42	\$ 4.571.379,72	0,00	\$ 0,00
	SUBTOTAL				\$ 4.571.379,72		\$ 0,00		\$ 4.571.379,72		\$ 0,00
5	ESTRUCTURAS METALICAS										
5.1	Acero refuerzo figurado 412 MPA (4200 kg/cm2, G60)	KG	2538,03	\$ 4.686,00	\$ 11.893.208,58	0,00	\$ 0,00	300,08	\$ 1.406.174,88	2.237,95	\$ 10.487.033,70
5.2	Acero estructural ASTM A-500 G.C. (incluye suministro montaje y pintura)	KG	11765,88	\$ 14.122,00	\$ 166.157.757,36	208,92	\$ 2.950.368,24	0,00	\$ 0,00	11.974,80	\$ 169.108.125,60
5.3	Acero estructural T ASTM A-36 (incluye suministro montaje y pintura)	KG	466,57	\$ 13.491,00	\$ 6.294.495,87	0	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	466,57	\$ 6.294.495,87
5.4	Pernos A-325 para anclajes incluye Rosca, tuercas, guasa y dobles	KG	66,82	\$ 49.500,00	\$ 3.307.590,00	0	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	66,82	\$ 3.307.590,00
	SUBTOTAL				\$ 187.653.051,81		\$ 2.950.368,24		\$ 1.406.174,88		\$ 189.197.245,17



ANEXO 1 -ACTA PROYECCIÓN DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA E ÍTEMS NO PREVISTOS

CONTRATO N°	492 de 2019	PROYECTO N°	2019005500068
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS, CONSTRUCCIÓN DE CENTROS VIDA Y MEJORAMIENTO DE CASA DE LA CULTURA EN LOS MUNICIPIOS DE ACACIAS, VILLAVICENCIO, GRANADA Y CUBARRAL, META"		
OBJETO DEL PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE ESCENARIO DEPORTIVO DE RECREACION Y DEPORTE EN LA INSTITUCION EDUCATIVA LAS PALMAS DEL BARRIO CIUDAD PORFIA EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO DEPARTAMENTO DEL META		
CONTRATISTA:	CONSORCIO INSTITUCIONALES		
NIT:	901.348.048-6		
CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°	008 -2020		
INTERVENTORÍA:	UNION TEMPORAL SC INTERMETA 2019		

FECHA PRESENTE ACTA jueves, 10 de septiembre de 2020

CONDICIONES ORIGINALES O ACTUALIZADAS						PRESENTE MODIFICACIÓN				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	VALOR TOTAL	MENOS (-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
6	CUBIERTA										
6.1	Suministro e instalación cubierta en teja termoacústica perfil trapezoidal color. No incluye estructura	M2	449,35	\$ 49.268,00	\$ 22.138.575,80	0,00	\$ 0,00	449,35	\$ 22.138.575,80	0,00	\$ 0,00
	SUBTOTAL				\$ 22.138.575,80		\$ 0,00		\$ 22.138.575,80		\$ 0,00
7	INSTALACIONES HIDRAULICAS										
7.1	Bajante redonda aguas lluvias 4" PVC	M	18,80	\$ 19.287,00	\$ 362.595,60	1,20	\$ 23.144,40	0,00	\$ 0,00	20,00	\$ 385.740,00
7.2	Canal lámina galvanizada calibre 18, Ld=0 30m incluye pintura y an	M	44,50	\$ 46.860,00	\$ 2.085.270,00	0,00	\$ 0,00	44,50	\$ 2.085.270,00	0,00	\$ 0,00
7.3	Tragante para bajante D=4"	UND	4,00	\$ 23.384,00	\$ 93.536,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	4,00	\$ 93.536,00
7.4	Codo salida en PVC D=4" desagüe	UND	16,00	\$ 43.311,00	\$ 692.976,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	16,00	\$ 692.976,00
7.5	Tubería drenaje 4" L = 1,40m	M	17,80	\$ 28.965,00	\$ 515.577,00	0	\$ 0,00	0,07	\$ 2.027,55	17,73	\$ 513.549,45
	SUBTOTAL				\$ 3.749.954,60		\$ 23.144,40		\$ 2.087.297,55		\$ 1.685.801,45
8	INSTALACIONES ELECTRICAS										
8.1	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra	PTO	1,00	\$ 91.125,00	\$ 91.125,00	3	\$ 273.375,00	0,00	\$ 0,00	4,00	\$ 364.500,00
8.2	Salida de lampara tipo T8 de 2x32	UND	12,00	\$ 158.557,00	\$ 1.902.684,00	0	\$ 0,00	12,00	\$ 1.902.684,00	0,00	\$ 0,00
8.3	Puesta a tierra terminal de baja tensión	UND	1,00	\$ 370.826,00	\$ 370.826,00	0	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 370.826,00
8.4	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4"	M	75,00	\$ 27.235,00	\$ 2.042.625,00	0	\$ 0,00	75,00	\$ 2.042.625,00	0,00	\$ 0,00
8.5	Acometida parcial 2N*10+1N*12 ducto PVC 3/4"	M	80,00	\$ 24.025,00	\$ 1.922.000,00	0	\$ 0,00	33,75	\$ 810.843,75	46,25	\$ 1.111.156,25
8.6	Caja de inspección tipo CS 274 - AP 274, incluye tapa en marco metálico	UND	2,00	\$ 686.508,00	\$ 1.373.016,00	0	\$ 0,00	2,00	\$ 1.373.016,00	0,00	\$ 0,00
8.7	Canalizaciones zanja y rellenos para ductos PVC de 3" zona verde	M	55,00	\$ 24.335,00	\$ 1.338.425,00	0	\$ 0,00	55,00	\$ 1.338.425,00	0,00	\$ 0,00
8.8	Control para alumbrado público instalación en poste	UND	1,00	\$ 535.310,00	\$ 535.310,00	0	\$ 0,00	1,00	\$ 535.310,00	0,00	\$ 0,00
8.9	Lampara sencilla tipo rap incluye poste 3m, bombillo 70W-NA	UND	2,00	\$ 1.079.166,00	\$ 2.158.332,00	0	\$ 0,00	2,00	\$ 2.158.332,00	0,00	\$ 0,00
8.10	Tablero parcial 8 circuitos. Incluye breaker	UND	1,00	\$ 410.691,00	\$ 410.691,00	0	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 410.691,00
8.11	Empalme de derivación en gel GHFC-1 rango aplicación principal de cable 6 a 2 y derivación de 14 a 8	UND	3,00	\$ 54.101,00	\$ 162.303,00	0	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	3,00	\$ 162.303,00
	SUBTOTAL				\$ 12.307.337,00		\$ 273.375,00		\$ 10.161.235,75		\$ 2.419.476,25

ANEXO 1 -ACTA PROYECCIÓN DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA E ÍTEMS NO PREVISTOS

CONTRATO N°	492 de 2019	PROYECTO N°	2019005500068
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS, CONSTRUCCIÓN DE CENTROS VIDA Y MEJORAMIENTO DE CASA DE LA CULTURA EN LOS MUNICIPIOS DE ACACIAS, VILLAVICENCIO, GRANADA Y CUBARRAL, META"		
OBJETO DEL PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE ESCENARIO DEPORTIVO DE RECREACION Y DEPORTE EN LA INSTITUCION EDUCATIVA LAS PALMAS DEL BARRIO CIUDAD PORFIA EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO DEPARTAMENTO DEL META		
CONTRATISTA:	CONSORCIO INSTITUCIONALES		
NIT:	901.348.048-6		
CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°	008 -2020		
INTERVENTORÍA:	UNION TEMPORAL SC INTERMETA 2019		

FECHA PRESENTE ACTA jueves, 10 de septiembre de 2020

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	PRESENTE MODIFICACIÓN				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
						MAS (+)	VALOR TOTAL	MENOS (-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	ÍTEMS NO PREVISTOS										
N.P.1	Tala de árboles case II 5m<h<10m. incluye desentraque y transporte de sobrantes 5km.	UND	0,00	\$ 247.706,00	\$ 0,00	4,00	\$ 990.824,00	0,00	\$ 0,00	4,00	\$ 990.824,00
N.P.2	Desmonte y retiro de cubierta teja termoacustica (Incluye cargue manual y transporte de sobrantes 5 km.)	M2	0,00	\$ 8.071,00	\$ 0,00	48,29	\$ 389.748,59	0,00	\$ 0,00	48,29	\$ 389.748,59
N.P.3	Desmonte pérgola madera cedro macho (incluye cargue manual y transporte de sobrantes 5 km)	M2	0,00	\$ 12.684,00	\$ 0,00	48,29	\$ 612.510,36	0,00	\$ 0,00	48,29	\$ 612.510,36
N.P.4	Demolicion concreto Reforzado (incluye cargue manual y retiro de escombros 5km)	M3	0,00	\$ 244.934,05	\$ 0,00	1,00	\$ 244.934,05	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 244.934,05
N.P.5	Desmonte de luminaria y poste	UND	0,00	\$ 57.041,00	\$ 0,00	4,00	\$ 228.164,00	0,00	\$ 0,00	4,00	\$ 228.164,00
N.P.6	Arena lavada de río incluye suministro transporte e instalación. (5 km)	M3	0,00	\$ 96.577,00	\$ 0,00	3,97	\$ 383.410,69	0,00	\$ 0,00	3,97	\$ 383.410,69
N.P.7	Demolición piso en concreto (incluye cargue mecánico y retiro de escombros 5km)	M3	0,00	\$ 256.750,00	\$ 0,00	6,66	\$ 1.709.955,00	0,00	\$ 0,00	6,66	\$ 1.709.955,00
N.P.8	Anden concreto 20,7mpa(3000 psi) e=0.10mts	M2	0,00	\$ 66.824,00	\$ 0,00	66,56	\$ 4.447.805,44	0,00	\$ 0,00	66,56	\$ 4.447.805,44
N.P.9	Acometida parcial 2N°8+1N°12 Ducto PVC 1"	M	0,00	\$ 28.050,00	\$ 0,00	15,40	\$ 431.970,00	0,00	\$ 0,00	15,40	\$ 431.970,00
N.P.10	Canal Lamina galvanizada calibre 16, Id= 0.60m incluye pintura y anticorrosivo	M	0,00	\$ 80.544,00	\$ 0,00	44,60	\$ 3.592.262,40	0,00	\$ 0,00	44,60	\$ 3.592.262,40
N.P.11	Suministro e instalación de cubierta master 1000 1.00 m x 6.00 m cal 28 "0,36 mm". No incluye estructura	M2	0,00	\$ 50.022,00	\$ 0,00	469,60	\$ 23.490.331,20	0,00	\$ 0,00	469,60	\$ 23.490.331,20
N.P.12	Suministro e instalacion de caballete Cal. 26 para cubierta master 1000	M	0,00	\$ 26.366,00	\$ 0,00	19,30	\$ 508.863,80	0,00	\$ 0,00	19,30	\$ 508.863,80
N.P.13	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4" incluye accesorios	M	0,00	\$ 28.736,00	\$ 0,00	4,00	\$ 114.944,00	0,00	\$ 0,00	4,00	\$ 114.944,00
N.P.14	Suministro e instalación de caja de inspección eléctrica prefabricada en concreto 0,30x0,30 m	UND	0,00	\$ 133.943,00	\$ 0,00	3,00	\$ 401.829,00	0,00	\$ 0,00	3,00	\$ 401.829,00
N.P.15	Pintura vinilo tipo 1 s/muro (alta calidad)	M2	0,00	\$ 8.971,00	\$ 0,00	21,30	\$ 191.082,30	0,00	\$ 0,00	21,30	\$ 191.082,30



ANEXO 1 -ACTA PROYECCIÓN DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA E ÍTEMS NO PREVISTOS

CONTRATO N°	492 de 2019	PROYECTO N°	2019005500068
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS, CONSTRUCCIÓN DE CENTROS VIDA Y MEJORAMIENTO DE CASA DE LA CULTURA EN LOS MUNICIPIOS DE ACACIAS, VILLAVICENCIO, GRANADA Y CUBARRAL, META"		
OBJETO DEL PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE ESCENARIO DEPORTIVO DE RECREACION Y DEPORTE EN LA INSTITUCION EDUCATIVA LAS PALMAS DEL BARRIO CIUDAD PORFIA EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO DEPARTAMENTO DEL META		
CONTRATISTA:	CONSORCIO INSTITUCIONALES		
NIT:	901.348.048-6		
CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°	008 -2020		
INTERVENTORÍA:	UNION TEMPORAL SC INTERMETA 2019		

FECHA PRESENTE ACTA jueves, 10 de septiembre de 2020

CONDICIONES ORIGINALES O ACTUALIZADAS						PRESENTE MODIFICACIÓN				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	VALOR TOTAL	MENOS (-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
N.P.16	Regata, relleno en mortero, reposición de pañete	M	0,00	\$ 20.325,00	\$ 0,00	5,00	\$ 101.625,00	0,00	\$ 0,00	5,00	\$ 101.625,00
	SUBTOTAL ÍTEMS NO PREVISTOS				\$ 0,00		\$ 37.840.259,83		\$ 0,00		\$ 37.840.259,83
	VALOR COSTOS DIRECTOS				\$ 254.994.311,55		\$ 43.544.643,94		\$ 43.544.643,94		\$ 254.994.311,55
	ADMINISTRACIÓN (26%)				\$ 66.298.521,00		\$ 11.321.607,42		\$ 11.321.607,42		\$ 66.298.521,00
	IMPREVISTOS (1%)				\$ 2.549.943,12		\$ 435.446,44		\$ 435.446,44		\$ 2.549.943,12
	UTILIDAD (4%)				\$ 10.199.772,46		\$ 1.741.785,76		\$ 1.741.785,76		\$ 10.199.772,46
	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 79.048.236,58		\$ 13.498.839,62		\$ 13.498.839,62		\$ 79.048.236,58
	VALOR TOTAL OBRA				\$ 334.042.548,13		\$ 57.043.483,56		\$ 57.043.483,56		\$ 334.042.548,13

CUADRO RESUMEN	
VALOR CONTRATO INICIAL O ULTIMA MODIFICACIÓN	\$334.042.548,13
MODIFICACIONES (+)	\$57.043.483,56
MODIFICACIONES (-)	\$57.043.483,56
VALOR ADICIONAL	\$0,00
VALOR TOTAL	\$334.042.548,13

CONCEPTO DE LA INTERVENTORÍA : QUE UNA VEZ ESTUDIADA LA SOLICITUD POR PARTE DEL CONTRATISTA A REALIZAR MODIFICACIÓN DE MAYORES O MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS, LA INTERVENTORÍA CONSIDERA VIABLE TÉCNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y CONTABLE SOLICITAR AL GERENTE DE LA AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META APROBAR LA PRESENTE MODIFICACIÓN

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta por los que intervienen en ella, el día:

jueves, 10 de septiembre de 2020

Firma: _____
Nombre: ING. DANIEL ARTURO VANEGAS VELASQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA OBRA

Firma: _____
Nombre: ING. JUAN CARLOS SOLANO BONILLA
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORÍA

Firma: _____
Nombre: ARQ. JULIE GIVANNA MAHECHA MORENO
DIRECTOR DE OBRA
N° Matrícula Profesional: A251232007-40216626

Firma: _____
Nombre: ING. YEISON STEVEN HURTADO ROJAS
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
N° Matrícula Profesional: 25202-337024 CND

Nota: HACEN PARTE DE ESTE DOCUMENTO LOS SIGUIENTES ANEXOS : OFICIO DE SOLICITUD, INFORME DE INTERVENTORÍA, COMPARACIÓN Y APROBACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEMS NO PREVISTOS, ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS, PLANOS, MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA, REPROGRAMACIÓN.

Nota: EL PERFECCIONAMIENTO DE LA PRESENTE PROYECCIÓN DE MODIFICACIÓN SERA CON LA SUSCRIPCIÓN DE LA MINUTA DE MODIFICACIÓN.

Nota: Verificar la vigencia del documento en el listado maestro de documentos.

